



CONVENANT SAMENWERKING ONDERNEMERSFONDS

De partijen

De gemeente Moerdijk, zetelende in Zevenbergen, aan de Pastoor van Kessellaan 15, ter uitvoering van artikel 160 lid 1 sub e en artikel 171 Gemeentewet, krachtens volmacht d.d. <datum>, rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar wethouder, de heer T.H.R Zwiers

En de 3 ondernemersverenigingen:

- Klundert Ondernemers Kontakt, te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bestuur, t.w. voorzitter de heer H. Strootman, hierna te noemen “de Vereniging”,
- Ondernemersvereniging Zevenbergen, te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bestuur, t.w. voorzitter de heer D. Hartman, hierna te noemen “de Vereniging”,
- Ondernemersvereniging Fijnaart, te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar bestuur, t.w. voorzitter de heer J.P. T. A. Hanssen, hierna te noemen “de Vereniging”,

Hierna te noemen, ‘de ondernemersvereniging(en),

nemen in overweging dat,

- De ondernemersverenigingen in afstemming met de gemeente t.b.v. van de financiering van een ondernemersfonds voor en door ondernemers, verzocht hebben aan de gemeente om de ‘Verordening reclamebelasting’ vast te stellen;
- De gemeenteraad in zijn vergadering van 12 december 2019 de Verordening Reclamebelasting 2019 (3x) heeft vastgesteld, waarin zij de bij de Verordeningen bijgevoegde kaart het aangegeven gebied als heffingsgebied aanwijst en een belasting instelt ter zake van het voeren van openbare aankondigingen zichtbaar vanaf de openbare weg binnen dit gebied;
- de belasting ter bestrijding strekt van de kosten die verbonden zijn aan de activiteiten van de ondernemersverenigingen die zijn gericht op het bevorderen van het economisch en financieel functioneren van centrumgebieden in Klundert, Fijnaart en Zevenbergen;
- Het ondernemersfonds voor en door ondernemers is, waarbij ondernemersverenigingen bestedingsvrijheid hebben en de gemeente louter zal



toetsen op basis van de Nadere regels subsidie Ondernemersfonds en de Algemene Subsidieverordening Moerdijk;

- de partijen een gezamenlijk belang hebben om te investeren in het economisch functioneren van centrum winkelgebieden in Klundert, Fijnaart en Zevenbergen;

verklaren de bovengenoemde partijen als volgt te zijn overeengekomen:

1. Doel van het convenant

In het voorliggende convenant maken partijen afspraken ten einde het ondernemersfonds op een goede wijze te laten functioneren. De ondernemersverenigingen hebben ten doel het bevorderen en vergroten van het financieel en organisatorisch draagvlak voor gezamenlijke activiteiten in het centrum en daarmee de economische versterking van het gebied in de gemeente Moerdijk.

2. Duur van het convenant

Het convenant gaat in op 1 januari 2020 en eindigt op 1 januari 2024, met de mogelijkheid van verlenging van 4 jaar, tenzij zich een van de volgende situaties voordoet:

- wijzigingen in (landelijke) wetgeving en/of besluiten;
 - gerechtelijke uitspraken;
 - voortijdig opheffing van de ondernemersvereniging;
 - het niet nakomen van de afspraken door een van de partijen;
 - het intrekken van de Verordening reclamebelasting door de gemeenteraad van Moerdijk;
 - faillissement of surseance van betaling van de ondernemersvereniging
- In het geval dat zich een van deze situaties voordoet, zullen partijen in overleg treden omtrent de alsdan ontstane situatie dan wel tot ontbinding van het convenant overgaan.
 - De looptijd van het convenant impliceert nadrukkelijk geen toezegging over (de hoogte van) de jaarlijkse subsidieverstrekking door de gemeente.
 - Partijen evalueren ieder kalenderjaar in het afstemmingsoverleg de werking van het ondernemersfonds, op basis waarvan partijen kunnen besluiten het convenant bij te stellen.



3. Subsidieverstrekking

Op grond van de Nadere regels subsidie Ondernemersfonds en de Algemene Subsidieverordening Moerdijk wordt:

- Subsidie aangevraagd
- De hoogte van de subsidie bepaald
- Subsidie vastgesteld
- Subsidie verantwoord
- Bevoorschotting van de subsidie geregeld

4. Prestatieafspraken

De ondernemersvereniging:

- zal zich richten op het in samenwerking met alle betrokken ondernemers in het gebied (zowel leden als niet-leden van), initiëren en realiseren van de activiteiten zoals vastgelegd in het activiteitenplan;
- zal zichtbaar en bekend zijn onder de betrokken ondernemers en alle ondernemers in het gebied daartoe actief informeren over haar inspanningen;
- zal zich inspannen om ook via andere instrumenten dan die van de Reclamebelasting gelden te verwerven bij ondernemers of andere financieringsbronnen en aldus zorg te dragen voor aanvullende financieringsvormen;
- zal de gemeente onverwijld berichten over de voorgenomen wijzigingen in haar statuten en reglementen, mits deze wijzigingen van invloed zijn op de afspraken zoals vastgelegd in deze uitvoeringsovereenkomst. Dergelijke wijzigingen behoeven de voorafgaande schriftelijke toestemming van de gemeente;
- zal kansen op inhoudelijke samenwerking en/of gezamenlijke activiteiten en/of inkoop en/of aanbesteding verkennen met de ingestelde ondernemersfondsen in de andere kernen.



De gemeente:

- onderschrijft de aanpak van het ondernemersfonds en verplicht zich ter uitvoering van dit convenant al het mogelijke te doen om indien van toepassing jaarlijks te komen tot vaststelling door de gemeenteraad van een Verordening reclamebelasting;
- verplicht zich, na inwerking treden van de Verordening reclamebelasting, zich tot het uiterste in te spannen om te komen tot het vaststellen van een jaarlijkse subsidiebeschikking als bedoeld in de Nadere regels subsidie Ondernemersfonds.
- zal binnen de financiële mogelijkheden het mogelijke doen om bestaande investeringen op het gebied van Economische Zaken, marketing, subsidies en het uitgangspunt van schoon, heel en veilig, te handhaven en niet ten laste te brengen van het ondernemersfonds.
- zal zich actief inzetten voor een bereikbaar, compact winkelhart dat uitnodigt als ontmoetingsplaats met aantrekkelijk aanbod van detailhandel, horeca, culturele en recreatieve functies en evenementen. Voor de kernen afzonderlijk zal de gemeente zich inspannen om (op basis van de meerjarenbegroting gemeente Moerdijk 2019 – 2022 in) de volgende plannen uit te voeren:

- De realisatie van de centrumontwikkeling Klundert (met aandacht voor de potentie van de Bottekreek).

We komen hierbij tot een scherpere afbakening van het Klundertse centrum. Deze afbakening moet recht doen aan de noodzaak om te komen tot een compact en volwaardig boodschappencentrum, daarbij zo veel als mogelijk rekening houdend met een “levendige karakteristiek centrum”. Uitgangspunt daarbij is dat niet de scheiding, maar juist de menging van de verschillende soort publiek aantrekkende functies in een compacte ruimtelijke setting dé kernkwaliteit van het dorpshart vormt (bron: Centrumvisie Klundert, dec 2015).

- De ontwikkeling van een plan om tot een vitaal centrum in Fijnaart te komen (inclusief mogelijke verplaatsing van de supermarkt).
- Realisatie van de centrumontwikkeling Zevenbergen, inclusief de heropening van de Roode Vaart. We onderzoeken de haalbaarheid van de 2^e fase doortrekken Roode Vaart. We verbinden de omgeving rondom de oude suikerfabriek (project Zevenbergen Noord) met het centrum.
- Onderzoek naar wat er aanvullend op de lopende en beoogde projecten nodig is voor vitale centra in Zevenbergen, Klundert en Fijnaart.



partijen:

Gezien het belang van de samenwerking op jaarbasis minimaal 1 keer per jaar gezamenlijk in overleg treden en afstemming hebben over de werking van het Ondernemersfonds en de gezamenlijke economische ontwikkeling van het centrumgebied in betreffende kern. Op basis van dit afstemmingsoverleg kunnen partijen besluiten het convenant bij te stellen.

De bespreking van de resultaten van de uitvoering van de activiteiten uit het activiteitenplan vormt daarmee de inbreng vanuit de ondernemersvereniging in dit overleg. De gemeente zal ook vanuit haar publieke verantwoordelijkheid gemeentelijke projecten en initiatieven inbrengen in dit overleg. Partijen wijzen daartoe ieder vertegenwoordigers aan voor het te voeren overleg.

5. Beëindiging van het convenant

Indien één der partijen (tussentijds) dit convenant wil beëindigen, dan gelden daarvoor de volgende afspraken.

- beëindiging door een der partijen van dit convenant, kan alleen schriftelijk plaatsvinden door middel van een aangetekende brief met een opzegtermijn van 6 maanden;
- deze brief moet voldoende zwaarwegende redenen bevatten voor deze beëindiging;
- bij geschil over de beëindiging kan het geschil worden voorgelegd aan een (na onderling overleg aan te wijzen) mediator welke is ingeschreven bij het Mediatorsfederatie Nederland (MfN).
- Indien na beëindiging van dit convenant bij de ondernemersvereniging een batig saldo overblijft, zal dit door de ondernemersvereniging conform haar statuten worden besteed. Indien na beëindiging van dit convenant bij de ondernemersvereniging een tekort overblijft, zal dit voor rekening en risico van de ondernemersvereniging blijven.



Ondertekend te **Zevenbergen** op **12 december 2019**.

De gemeente
Namens dezen,

KOK,
Namens dezen

OVF,
Namens dezen,

OVZ,
Namens dezen

CONCEPT