



LU

4. *Wat is in het algemeen het beleid m.b.t. het verhuren door de gemeente van volkstuinten?*

Indien er een aanvraag voor de huur van een volkstuin bij de gemeente binnenkomt, wordt er gekeken of er op het desbetreffende volkstuintencomplex een volkstuin vrij is.

Indien er volkstuinten vrij zijn, wordt aan de aanvrager een brief met tekening van het desbetreffende volkstuintencomplex en een antwoordformulier toegestuurd. Hierop kan de aanvrager aangeven of hij bereid is de volkstuin(en) te huren en indien er meer vrij zijn, welke volkstuin hij wil huren. Als de aanvrager aangeeft een volkstuin te willen huren, worden er door de gemeente drie overeenkomsten voor de verhuur van de volkstuin opgesteld en opgestuurd aan aanvrager ter ondertekening.

Indien de huurder de overeenkomsten ondertekend retour heeft gestuurd, ondertekent de gemeente de overeenkomsten en ontvangt de huurder een volledig ondertekend exemplaar retour. De huurovereenkomsten worden in principe afgesloten voor de periode 1 januari tot en met 31 december en worden stilzwijgend verlengd.

Indien op het volkstuintencomplex alle volkstuinten zijn verhuurd, worden de gegevens van de aanvrager op een wachtlijst geplaatst. Indien er dan een volkstuin vrijkomt wordt degene die het langst op de wachtlijst staat, aangeschreven met de vraag of hij nog een volkstuin wil huren.

5. *Kunt u aangeven hoeveel gemeentelijke volkstuintencomplexen er momenteel zijn in onze gemeente verdeeld over de diverse kernen alsmede een opgave van kosten/baten?*

Per 1 januari 2008 is de situatie van de volkstuinten in de gemeente als volgt:

Plaats	Complex				Individuele tuinen	Vereniging	
	Naam	Aantal	Verhuurd	%		Aantal	Complex
Fijnaart					1		
Klundert						1	2
Moerdijk	Frisostraat	13	10	77	1		
Noordhoek	De Hoop	3	3	100			
Standdaarbuiten	Oost 2	11	9	82	1		
Willemstad	Molenpad	9	9	100	1		
	Kwekerij	8	7	88			
	Kloosterblokje	52	33	63			
Zevenbergen	Schansdijk	79	75	95	1	1	1
<b>Totaal</b>		<b>175</b>	<b>146</b>	<b>83</b>	<b>5</b>	<b>2</b>	<b>3</b>

Kosten volkstuintencomplexen:

Jaar	Kosten
2007	€ 7.500,00
2008 (tot 1 mei)	€ 1.650,00

Opbrengsten volkstuintencomplexen:

Jaar	Aantal verhuurde tuinen	Totale jaarlijkse huurprijs
2007	157	€ 5.219,45
2008	151	€ 5.045,34

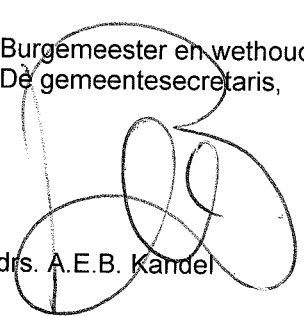
66

6. Bent u bereid acquisitie te plegen om (steeds meer) braakliggende volkstuinten wederom in gebruik te doen nemen?

De gemeente zal geen actieve acquisitie plegen voor de verhuur van braakliggende volkstuinten. Voor de braakliggende volkstuinten aan de Schansdijk is belangstelling getoond door verschillende personen. Er is inmiddels een opdrachtbon aan het Gemeentelijk Aannemingsbedrijf verstrekt om het onkruid op deze braakliggende volkstuinten te verdelgen en daarna de tuinen te frezen. Als deze opdracht is uitgevoerd, worden deze volkstuinten te huur aangeboden.

In de toekomst kan de gemeente in de Moerdijkse Bode eventueel een mededeling laten plaatsen op welk volkstuintencomplex er nog volkstuinten te huur zijn, indien in het begin van het jaar blijkt dat er een aantal volkstuinten op een bepaald volkstuintencomplex niet (meer) verhuurd zijn.

Burgemeester en wethouders van Moerdijk,  
De gemeentesecretaris, de burgemeester,



drs. A.E.B. Kandel



H.W. den Duijn