

Verslag van de kerncontactavond Moerdijk d.d. 02-09-2008

Burgemeester Wim Denie stelt zichzelf voor. Hij geeft deze avond het voorzitterschap in handen aan de loco-burgemeester zodat hij voor deze eerste keer een beeld kan vormen over de manier waarop de avond loopt.

1. Filmpje.

Als eerste wordt het filmpje getoond dat een weergave is van de schouw van 24 juni jongstleden en de oplossingen en verbeteringen die in de zomerperiode hebben plaatsgevonden. De schouw is voorbereid door de dorpsraad.

2. Presentaties.

Korte presentatie over de gemeentelijke website door Ina Kuik. Zij geeft de aanwezigen uitleg wat er allemaal aan informatie te vinden is op de website van de gemeente Moerdijk, hoe deze te gebruiken is en welke producten er via internet aangevraagd kunnen worden, www.moerdijk.nl. Desgewenst wil zij terugkomen voor een uitgebreidere presentatie om inhoudelijk dieper erop in te gaan. Een afspraak kan gemaakt worden via 0168 373600.

Luc Willems geeft vervolgens een presentatie over de gebiedsontwikkelingen in Moerdijk. Alle lopende projecten en initiatieven die op dit moment in de kern Moerdijk zijn worden nader toegelicht. Ook hier geldt dat alle informatie over de lopende projecten terug te vinden zijn op de gemeentelijke website, www.moerdijk.nl.

3. Het college geeft een toelichting op de agenda punten die door de dorpsraad zijn aangegeven.

• Ontwikkelingen haven

Met de ontwikkeling wordt geprobeerd weer aansluiting te vinden bij de 'historische (vissers)haven' van Moerdijk, inclusief het terugbrengen van de oude havenkom (woningen langs het water, ook aan de oostzijde) én met als doel het brengen/ houden van levendigheid in de haven. In algemene zin is het idee om een mix te zoeken tussen woningbouw, (watergebonden) recreatieve voorzieningen/ detailhandel (wellicht botenverhuur, passantenhaven voor jachtjes, voorzieningen sportvisserij of iets dergelijks.) en 'watergebonden bedrijvigheid' (concreet het behoud van de beroepsmatige visserijactiviteiten van de firma Koman maar ook van Leest én Vissers en het behoud van de zeekadetten) én een centraal plein/ openluchttheater of iets dergelijks.

De insteek is wel om de beroepsscheepvaart uit de haven te verplaatsen (formeel geen status als vluchthaven, maar er liggen wel standaard vrachtschepen).

Globale planning:

- Bestuursovereenkomst	eind 2008
- Bestemmingsplan	2009 - 2010
- Uitvoering westzijde	2011 - 2013
- Uitvoering oostzijde	2013 - 2016

• Centrumplan

Het college stelt voor om alle betrokkenen om de tafel te krijgen en tot een gezamenlijk gedragen inrichting te komen.

De kerk is destijds in zee gegaan met een ontwikkelaar. Helaas heeft die zich teruggetrokken. De gemeente kan hierin niets betekenen omdat het gaat over eigen gronden.

Er wordt nog steeds gewerkt aan de haalbaarheid voor een nieuw multifunctioneel centrum. In de herfst wil de gemeente in gesprek gaan met de betrokkenen (beheerstichting en verenigingen).

Er zijn vier locaties in beeld:

- De huidige locatie van de Ankerkuil
- De twee vrije kavels tegenover de huidige Ankerkuil
- De jongerenontmoetingsplaats.
- Het voormalige postkantoor.

De wethouder kan geen termijn geven waarop een nieuwe Ankerkuil gerealiseerd is.

Wellicht kan de woningbouwcorporatie een goede partner zijn als het gaat om toekomstige woningbouw in de kern Moerdijk.

- **Logistiek park**

De planning is dat met de drie partijen (gemeente, rijk en provincie) eind van het jaar een sluitend financieel verhaal komt rondom de haalbaarheid. Het is vervolgens aan de gemeenteraad van Moerdijk om daar een besluit over te nemen.

- **De Vliet**

Eindelijk wordt na zes jaar De Vliet uitgebaggerd en schoongemaakt.

Er komen meer klachten die te maken hebben met water. Deze worden gebundeld en de burgemeester zal dit inbrengen tijdens een gesprek met de dijkgraaf en de Brabantse Delta.

- **Toelichting door de wijkagent**

Zijn vraag, aan alle aanwezigen, is: "wat kan ik voor u betekenen"?

Hoe kunnen wij bij calamiteiten een wijkagent bereiken?

Niet naar de gemeente bellen maar naar de politie.

Wat doen jullie nou eigenlijk met een melding?

Van iedere melding wordt eerst een activiteitenvoorstel gemaakt, en daar wordt op gehandhaafd.

Overdag is er weinig of geen actie. Waarom bent u of een collega er niet bij piekuren?

We werken 36 uur per week en zijn niet alleen wijkagent voor de kern Moerdijk. Gemiddeld zal ik maar 1 a 2 uur per week in uw kern zijn. Daarnaast zijn er uiteraard surveillancewagens van de politie die dagelijks alle kernen doorrijden. Ik zal in ieder geval kijken bij de planning of met de piekuren in de kern Moerdijk rekening gehouden kan worden.

- **Bloembakken (opfleuren van de kern)**

In de kadernota is geld gereserveerd om volgend jaar alle kernen op te fleuren.

Wethouder Vissers zegt toe dat er ruimte is om burgerinitiatieven die nu komen te honoreren.

Uiteraard is zelfwerkzaamheid in overleg met de afdeling Realisatie & Beheer van de gemeente Moerdijk vereist.

- **Veilig fietspad naar Zevenbergen**

De onveiligheid voor fietsers is juist. De Koekoeksedijk is een smalle dijk waar maar een kort stukje vrij liggend fietspad aanwezig is.

Het afgelopen half jaar is de gemeente druk bezig geweest met het opstellen van een visienota Fiets- en Wandelpadennetwerk. Dit product is interactief tot stand gekomen. Het knelpunt Koekoeksedijk is opgenomen in de concept-visienota als actiepoint voor verdere uitwerking.

Daarnaast is dit knelpunt ook opgenomen in het project ILG-project "Verbetering lange afstandsroutes" van het Brabants Bureau voor Toerisme (BBT).

Na vaststelling van de visienota gaan we in 2009 verder met het concretiseren van een planning wanneer welke actiepunten van de nota verder worden uitgewerkt. Het heeft dus volop aandacht. 23 september is er een extra commissievergadering onder andere voor dit onderwerp. Er is gelegenheid om daar in te spreken.

- **Huurtoezeggingen woningbouwcorporaties en onderhoud tuinen**

Het onderhoud van tuinen is een hele persoonlijke zaak. De een ergert zich aan onkruid en een ander ziet zo iets als een botanische kruidentuin. Het is en blijft een verantwoording van de huurder. De woningbouwcorporatie spreekt huurders wel aan op slecht of ernstig achterstallig onderhoud. Bij uiterste gevallen zal de woningbouwcorporatie gerechtelijke stappen ondernemen. De woningbouwcorporatie ziet op termijn mogelijkheden om de toewijzing aan inwoners van de kern voorrang te geven. Ook op termijn zullen er huurwoningen/eengezinswoningen worden verkocht. Daarmee worden ook de starters in de gelegenheid gesteld om te kunnen kopen.

- **Bibliotheekwerk**

De nieuwe door de gemeenteraad vastgestelde nota geeft aan dat er op de alle basisscholen een schoolbibliotheek komt.

Er zijn door de gemeenteraad financiële middelen beschikbaar gesteld voor het aantrekken van een jeugdbibliotheecaresse. Zij zal op alle basisscholen diensten verlenen.

Allerlei thema's worden vanaf heden ook ondersteund door de zogenaamde themakisten. Deze maand wordt alles ingekocht en de bedoeling is dat er begin oktober gestart wordt.

Vragen en opmerkingen vanuit de aanwezige bewoners

Vraag: Er zijn in het verleden toezeggingen gedaan om de haven van Moerdijk een visplaats te creëren voor minder validen.

Antwoord: Ambtelijk zal uitgezocht worden of en door wie er toezeggingen zijn gedaan. Daarnaast zullen we ter plekke gaan kijken of er inderdaad mogelijkheden zijn. Aangezien de beoogde visplaats in het westelijk havengebied ligt en dat op de nominatie staat voor herontwikkeling zal bezien worden om die wensen mee te nemen in de ontwikkelingsplannen.

Vraag: Uitbreiding speeltuintje voor met name grotere jeugd.

Antwoord: Sport en speelbeleid komt volgende week in de commissie. Als dat er door komt worden alle speeltuinen in de gemeente onder de loep genomen. Vaak staat er iets wel maar is daar niet nodig en soms staat er iets niet en is er behoefte aan. Alles wordt geïnventariseerd.

Complimenten voor het opknappen van de Haakonstraat. Helaas staat er ondanks vele pogingen van de gemeente nog steeds water in het speeltuintje.

Toegezegd wordt dat de gemeente er nogmaals naar kijkt en beziet welke maatregelen er nog nodig zijn.

Vraag: Parkeer overlast bij het Pension.

Antwoord: De uitbater is geregeld hierop aangesproken. Tot nu toe zonder resultaat. Volgens de aanwezigen is er met de uitbater geen gesprek te voeren. Zolang er geparkeerd wordt op de openbare weg is er weinig aan te doen. Wethouder Vissers neemt de klacht mee naar de afdeling handhaving.

Vraag: Voor invaliden zijn er in de kern Moerdijk te veel slechte wegen en trottoirs.

Antwoord: Indien er situaties worden waargenomen die een onveilig zijn belt u dan allemaal de klachten lijn! 0168 - 373555.

Vraag: Chaletpark – Riolering. Hoe gaan jullie om met de toename van het gebruik van de riolering die nodig is voor het chalet park? En wanneer komt nu eindelijk het laatste stukje van de Steenweg aan de beurt?

Antwoord: De overlast bij u is moeilijk. De laatste kleine aanpassingen zijn niet voldoende geweest. Dat stuk is niet vergeten. Het plannetje ligt klaar. We wachten op de toestemming/vergunning van de waterbeheerder. Zonder die toestemming mag er niet losgekoppeld worden. Wij zullen er wel op aandringen bij de waterbeheerder dat de vergunningaanvraag snel aandacht zal krijgen.

Vraag: Chicaan. Ondanks alle aanpassingen en veranderingen is er nog steeds, zij het op een andere plaats, veel overlast van vooral vrachtverkeer. Haal de 30 km zone weg en maak er een 50 km zone van. Dan kan er in ieder geval op gecontroleerd worden.

Antwoord: Er wordt voorlopig gehandhaafd. Zie opmerking van de wijkagent om bij de planning op verschillende momenten te handhaven.

Vraag: Busplaats aan de Steenweg.

Antwoord: Alle ABRI's (Bushokjes) worden door een externe organisatie geëxploiteerd. Als het contract met die exploitant afloopt is het tijd om dit probleem op te lossen. Een veilige en geriefelijke ABRI is ook wat de gemeente nastreeft.

Ter afsluiting

We zijn blij met de (hufter proof) ijzeren banken en de goede prullenbakken.

De burgemeester sluit de bijeenkomst af en is blij met de positieve en constructieve wijze waarop met elkaar is gesproken.