

Kerncontactavond 15 april 2008 in Café Noordhoek.

Algemene deel

Film van de schouw van 18 maart jl. Opening door de burgemeester met een dankwoord aan de dorpsraad voor de organisatie van de schouw en de voorbereiding voor deze kerncontactavond. De burgemeester is blij te constateren dat er sinds de schouw al diversen zaken zijn opgepakt in de openbare ruimte.

Presentatie gebiedsontwikkeling Noordhoek door Luc Willems. Het was een duidelijke presentatie. Er kwamen geen vragen. De wethouders de Wit en Koevoets doen later op de avond nog wat bestuurlijke mededelingen over de lopende projecten.

Binnengekomen agendapunten aangebracht door de dorpsraad:

1. Seniorenwoningen

Bestemmingsplan kan eerder worden vastgesteld dan beoogd was, omdat er geen zienswijzen zijn binnen gekomen. Het streven is dat het in mei 2008 in de raad komt. Voor de zomer komt er samen met Bernardus Wonen een informatieavond. De planning geeft aan dat begin 2009 een start zal worden gemaakt met de uitvoering van de bouw.

2. Starterswoningen

Hierop zijn enkele zienswijzen op binnen gekomen. Die hebben vooral betrekking op de bedrijvigheid in de nabijheid. Dit project zal daardoor enige vertraging oplopen. Zowel de senioren als de starterswoningen vallen binnen de categorie betaalbaar, wat wil zeggen binnen de huursubsidielgrenzen.

3. Champignonloodsen

Het is en blijft een ingewikkeld verhaal. Alhoewel een ieder enthousiast is begonnen zijn de zaken, die ook te verwachten waren, spelbreker om een collectieve uitplaatsing te verwezenlijken. Tijd, geld en de verwachte collectieve medewerking van de eigenaren. Men wil niet of men verwacht een te grote compensatie. De RMD is ingeschakeld om nader onderzoek te doen naar de milieucirkels rondom de bedrijven.

Van de 35 loodsen zijn er maar 16 geschikt voor herbouw. Bij de overige moet rekening worden gehouden met hele hoge sloopkosten i.v.m. schadelijke materialen. 18 van de 35 zijn nu ingericht als bedrijfspand. Hiervoor moeten weer andere regelingen getroffen worden. Al met al veel zaken die het gehele project ernstig vertragen.

Op zeer korte termijn zal er een afrondende discussie met de provincie volgen. Het is jammer dat de welwillende particulieren nu hebben gewacht op een eventuele collectieve uitplaatsing. Individuele verzoeken zullen wel in behandeling worden genomen.

4. Verbetering veiligheid van de schoolomgeving.

De schoollocaties zijn in beeld gebracht. We voldoen aan alle voorwaarden die aan de uitvoering verbonden zijn. In 2008 is de omgeving van de St. Jozefschool aan de beurt. Iemand in de zaal vraagt aandacht voor het aanleggen van een zebrapad.

5. Planning openbare ruimte in Noordhoek 2008

Witte Weide weg.
St. Jozefstraat.

Vervanging riool
Slijtlagen aanbrengen

St. Jozefstraat voor schoolplein.
St. Jozefstraat.
Kapellenhof Buitensportaccommodatie.
Bisschop Hopmanstraat.

Vervanging beplanting
Omvorming van beplanting naar gras
Renovatie veld 2
Vervangen van 25 lichtmasten

Klein leed wat uit de schouw is voortgekomen is inmiddels aangepakt en zo mogelijk opgelost. Een vertegenwoordigster van de dorpsraad heeft samen met een medewerker van de buitendienst dit opgepakt. Zaken die op langere termijn gaan spelen, zijn meegenomen in het meerjaren onderhoudsplan.

5. Hondenpoepnota.

Een mindere vervuiling in de openbare ruimte is zeker merkbaar. De hoorzittingen van de bezwaren is 17 april a.s. Op 25 april is de evaluatie gepland. Inzet van de evaluatie is een nog schoner straatbeeld te realiseren en waarbij de inwoners opnieuw inspraak hebben.

6. Pilot Noordhoek.

Sfeerverlichting in de winter en fleurige kern (bloemen) in de zomer. Alle voorbereidende werkzaamheden voor het zomerprogramma zijn in werking. Daarna zal de komst van sfeerverlichting aangepakt worden.

Openbare vragen.

- Woonwagenkamp

Overdracht is naar de Stichting Woonwagenbeheer West Brabant. De conceptovereenkomst ligt ter toetsing bij zowel SBBW als bij de onafhankelijke accountant. Uiteindelijk zal de raad een besluit moeten nemen over de overdracht en de daarbij behorende kosten. Het is absoluut nodig geweest om de laatste jaren te investeren in het opknappen van het kamp want geen enkele stichting neemt een slecht of minder onderhouden woonwagenkamp onder zijn beheer. De gemeente verdient geen geld aan de overdracht.

- Groenvoorziening kerkplein.

Rond 1993/1994 is er notarieel vastgelegd dat de kosten en onderhoud van groen voor de kerk zijn en voor het resterende zal de gemeente verantwoordelijk zijn. Deze afspraken zijn niet schriftelijk vastgelegd. Maar een mondelinge overeenkomst is toch ook rechtsgeldig? Het college heeft een afspraak gemaakt met de betrokkenen.

- Nazorg van de postcode.

Initiatieven voor een eigen postcode zijn destijds door de gemeenteraad gehonoreerd. Er hing een aardig financieel plaatje aan. De werkgroep is vanuit de gemeente ondersteund. Dat de consequenties van een nieuwe postcode nog steeds merkbaar en voelbaar zijn is absoluut niet de schuld van de gemeente. Ook de werkgroep die in december 2007 nogmaals bijeen is geweest, erkent dit probleem.

De gemeente heeft de realisatie van een eigen postcode op alle fronten ondersteund. Meer kon zij niet doen. De klachten moeten naar de KPN, Politie, TNT post etc. Burgemeester zegt een gesprek toe.

- Revelaar. Gevraagd wordt of er een verbreding kan plaatsvinden rondom de twee pleintjes. 1 meter aan beide kanten erbij is al voldoende.

De gemeente gaat de situatie ter plaatse bekijken.

- Nut van snelheidsaanduidingen. Wat is het nut van deze DSI op de Noordhoeksedijk?

Verkeersbewegingen en snelheid worden geregistreerd. De gemeente ziet er absoluut het nut van in. Tijdens ieder verkeersoverleg komen alle metingen op tafel. En daar waar de snelheid het hoogst is worden de prioriteiten gelegd om te handhaven.

- Controle op riolering nieuwbouw in/bij de Ketel. Als er een verschrikkelijke regenbui is horen wij het geprut van de riolering. Met name bij huisnummers 5 en 7 geeft het problemen. Kan de gemeente hieraan iets doen?

10% van alle rioleringen worden jaarlijks gecontroleerd.

Als er daadwerkelijk een klacht is komen wij kijken en zomogelijk oplossen. Zo ook hier.

- Openbaar vervoer. Kan er iets gedaan worden aan verruiming van de dienstregeling?

Openbaar vervoer wordt aangepast aan allerlei doelgroepen zodat het toegankelijk wordt. Ook de haltes moeten daarop aangepast worden. In totaal worden er 120 haltes in de gemeente hierop aangepast. Dit jaar worden de eerste dertig aangepakt.

Ook de bushokjes worden in geheel West Brabant universeel aangepast aan de huidige normen. 16 april is er een discussie waar de wethouder naar toe gaat. De provincie, die verantwoordelijk is voor alle openbaar vervoer, wil het basisvoorzieningenniveau van openbaar vervoer kernen vaststellen.

Op de buurtbus in Noordhoek moeten we erg zuinig zijn.

De verruiming van de dienstregeling is een zaak van de provincie die in geheel Noord Brabant verantwoordelijk is voor openbaar vervoer. De gemeente kan wel wensen kenbaar maken. Wederom is gevraagd om vanaf de Druif aansluitingen richting Zevenbergen mee te nemen in de nieuwe dienstregeling die ingaat in december 2008. We hopen dat het nu wel wordt gehonoreerd.

- Vuilophaling

We scheiden braaf ons vuil. We twijfelen ernstig aan de afwerking. Wordt het vuil daadwerkelijk wel gescheiden?

De rekening die de gemeente betaalt, is wel gebaseerd op gescheiden ophalen van huisvuil. Uit metingen blijkt dat wij als gemeente gemiddeld scoren met betrekking tot het aanbieden van gescheiden afval.

De gemeente zal een extra controle uitvoeren bij de vuilophaaldienst om toe te zien of de er gescheiden verwerking plaatsvindt.

- Geen gebruik van het trottoir door de deelnemers van de schouw op 18 maart. Komt dat omdat de trottoirs in Noordhoek slecht en veel te smal zijn?

We hebben tijdens de schouw al geconstateerd dat de trottoirs smal zijn. Er zitten nogal wat haken en ogen aan om dat op te lossen. Het heeft onze aandacht maar het probleem kan niet, al

willen wij wel, op korte termijn opgelost worden. Bij reconstructie van straten wordt er in de toekomst rekening mee gehouden.

- Sint Jozefstraat insteekhavens voor auto's in of in de nabijheid van de bocht levert gevaar op. Is daar wat aan te doen?

Het haalt in ieder geval de snelheid er uit. Aan iedere oplossing zijn zowel voor als nadelen. Ook nu zullen we het op het verkeersoverleg weer bespreken. Wellicht is het wachten op de uitvoering veilige schoolomgeving en daarna wordt het opnieuw bekeken.

- Kunnen de kasten van de nutsvoorzieningen echt niet verplaatst worden. Nu staan ze in geheel Noordhoek op de trottoirs.

Gemeente zegt toe ernaar te kijken.

- Einde Witte Weideweg. Vorig jaar hebben we al gevraagd of daar iets aan gedaan kan worden. Er staat in een 40 cm diep gat veel te veel water. Een plein daar zou oplossingen bieden aan het vele vrachtverkeer.

Een plein aanleggen om bedrijven te faciliteren gaat de gemeente te ver.

Afsluiting door de burgemeester.

Alles wat is besproken is genoteerd en zal opvolging in welke vorm dan ook krijgen. Iedereen wordt bedankt voor zijn of haar constructieve bijdrage.