

## **Kerncontactavond Klundert 15 december 2010**

Loco burgemeester de Wit opent de avond met verontschuldigen voor de afwezigheid van de burgemeester en wethouder Koevoets. Ook zij beiden, weliswaar elders, vertegenwoordigen de gemeente Moerdijk.

Na een presentatie van Luc Willems over de voortgang van het stadsplan en de lopende projecten volgt er een presentatie door Werner Voermans over het meerjaren onderhoudsplan (MOP) voor de kern Klundert.

De inventarisatie vanuit de zaal levert de volgende vragen/onderwerpen op:

- **Tekorten van de gemeente**

Het is lang goed gegaan in de gemeente Moerdijk, ook financieel. Sinds vorig jaar gaat het minder. Dat komt onder ander door minder bouwleges en rendement van Intergas aandelen is (voorlopig) ook verleden tijd. Op dit moment is de bijdrage uit het gemeentefonds nog hetzelfde maar naar verwachting gaat die sterk afnemen.

Op voorhand is met deze gegevens gestart met bezuinigingenmaatregelen. De gemeente rekent in 2010 op een tekort van 1,8 miljoen, de jaren daarna op rond 2,5 miljoen.. Over deze cijfers is nog discussie tussen de gemeenteraad en de provincie. Wethouder financiën en burgemeester gaan daarover deze week met de provincie praten.

De bezuinigingen voor volgend jaar zijn inmiddels uitgezet. Voor u als inwoner van de kern Klundert zal dat ook merkbaar zijn. Er zijn echter ook positieve maatregelen genomen. Op scholing en sociale zaken wordt niet gekort. Het is een moeilijk proces voor iedereen die het aangaat. Burgers, gemeenteraad, college van burgemeester en wethouders en ambtenaren. Laten we het zien als een gemeenschappelijk probleem waarin samenwerking een positief effect kan hebben.

- **Hoe komt het dat de gemeente Moerdijk als duurste gemeente van Nederland wordt genoemd door de Vereniging voor Eigen Huis?**

Door de eenmalige belastingteruggave aan u in 2008 is er een verkeerde berekening door die vereniging gemaakt. Het klopt absoluut niet.

- **Waarom worden er nog steeds externe bureaus ingehuurd?**

Alle externe adviseurs hebben hun activiteiten bij de gemeente moeten beëindigen. Dit was één van de eerste maatregelen.

- **Riolering Van Vlaanderenstraat.**

Vermoedelijk gaat dit om een parallel riool wat in deels in gemeentehanden en deels in eigendom is van de woningbouwvereniging. Bewoner gaat melden via het meldnummer 0168 373555 en daarna komt Ad van Bragt (buitendienst) langs en schakelt eventueel de woningbouwvereniging in

- **Riolering Westerstraat: Waarom wel aan de ene kant van de straat nieuwe riolering en aan de andere kant niet? Moeilijk te begrijpen dat dezelfde riolering hier wel en daar niet slecht is.**

Nu is de riolering in de Westerstraat vervangen vanaf Oliemolenstraat tot Steinstraat. In dit gedeelte van de Westerstraat is het straatwerk vervangen en in het kader van werk met werk maken is tot deze keuze gekomen. Er is een door de gemeenteraad goedgekeurd rioleringsplan. Als de riolering voldoet aan de kwaliteit die vastgesteld is, wordt er niet vervangen.

- **Inrit De Niervaert. Daar staan regelmatig auto's geparkeerd, zeker met de komst van de nieuw sportaccommodaties. Dit levert onveilige situaties op.**

De hele entree van het sportpark wordt na beëindiging van de bouwactiviteiten opgeknapt.

- **Zwaar verkeer door de kern Klundert.**

We zijn nu niet bij machte om dit probleem van bestemmingsverkeer op te lossen. Wel willen we met de financiële voordelen van de komst van het logistieke park Moerdijk Meer Mogelijk het uitplaatsen van transportbedrijven bewerkstelligen.

- **Mogelijkheden tot eenrichtingsverkeer in de Van Steinstraat.**

Dit zal moeten worden onderzocht. Wethouder Koevoets bespreekt het in het verkeersoverleg.

- **Parkeerproblemen op het parkeerterrein aan de Vlietweg. Er staat daar nu een WVS keet die een parkeerplaats in gebruik neemt. De parkeerplaats wordt ook gebruikt door handelaren die daar hun waren verhandelen.**

De afdeling Ruimtelijk Beheer Openbare Ruimte (RBOR) gaat kijken naar de mogelijkheden om de keet elders te plaatsen. Op het handelen moet de afdeling Vergunningen & Handhaving gaan handhaven oftewel controleren.

- **Parkeerbeleid Centrum.**

Deze avond is er een commissievergadering waarin het parkeerbeleid gemeentebreed wordt besproken.

- **Parkeren aanhangwagens. Wordt er met twee maten gemeten?**

Nee, er wordt door de Buitengewoon Opsporingsambtenaren (BOA's) niet met twee maten gemeten.

- **Ontbreken van natuur, groen en recreatiemogelijkheden in Klundert.**

De mogelijkheden tot recreatie zijn vooral in het buitengebied te vinden. De mogelijkheden voor meer recreatie en groen zijn minimaal.

- **Honden-/Paardenpoep.**

Ook eigenaren van paarden zijn, net als eigenaren van honden, zelf verantwoordelijk voor het opruimen van de poep.

- **Woningbouw Klundert. Toelichting op de lopende projecten in de kern Klundert door de heer Ruud van den Boom van de woningbouwcorporatie.**

Plannen in ontwikkeling in Klundert op de korte termijn:

**Appartementencomplex Orangerie:** aan de Krugerstraat worden 20 huurappartementen gebouwd, 17 betaalbare huur- en 3 duurdere huurappartementen, de oplevering van de appartementen staat gepland begin 2010.

**Nieuwbouw evenemententerrein:** in twee fasen worden op het voormalige evenemententerrein nieuwbouwwoningen gerealiseerd.

fase 1: 14 bereikbare huurwoningen en 36 koopwoningen, prognose start bouw 3<sup>e</sup> of 4<sup>e</sup> kwartaal 2010, oplevering eind 2011/begin 2012.

fase 2: is in ontwikkeling/voorbereiding. In dit deel komen koopwoningen in het middeldure segment. Deze fase zal starten na realisatie/oplevering van fase 1.

**Appartementen Moya Keene:** op de locatie van de voormalige vleesfabriek aan de Moya Keene wordt door Brabants Westhoek een appartementencomplex ontwikkeld. In totaal komen ertussen de 26 en 30 appartementen, waarvan minimaal acht bereikbare huurappartementen. Brabants Westhoek wil op deze prachtige locatie ook huurappartementen aanbieden in het middeldure en dure huursegment. Bestemmingsplanprocedure loopt, 7 december jongstleden was er een inspraakavond.

Plannen in ontwikkeling in Klundert op de langere termijn:

**Locatie Kerkweg 37/39:** voormalige peuterspeelzaal "De Rakkertjes" is door Brabants Westhoek gekocht van de gemeente. Tot 2015 zal het gebouw tijdelijk verhuurd worden aan een fysiotherapeut en logopedist en mogelijk de wijkvereniging. Gesprekken met de wijkvereniging worden nog gevoerd. Nieuwe plannen worden nog uitgewerkt.

**Mauritshof:** De appartementen in het verzorgingscomplex 'Mauritshof' voldoen niet meer aan de wensen van deze tijd. Brabants Westhoek is samen met Surplus aan het onderzoeken welke mogelijkheden er zijn.

- **Herbestrating Oliemolenstraat/Oversteekplaats.**

De vragensteller heeft dit direct met de aanwezige vakambtenaar besproken.

- **Op- en afritten van de trottoirs zijn slecht. Ook die van de stoepen die herbestraat zijn.**

De vragensteller heeft dit direct met de aanwezige vakambtenaar besproken.

- **Toekomstplannen terrein van de oude gasfabriek.**

Deze locatie krijgt een voorlopige groenvoorziening in de vorm van een grasveld.

- **Inspectiepad Buitendijk. Mogelijkheden voor fiets en wandelpad.**

Het pad is eigendom van Brabantse Delta en zij werken niet mee aan het toegankelijk te maken als voet- of fietspad.

- **Bepanting Stoofdijk. Hier wordt met enige regelmaat de bepanting stuk gereden.**

In combinatie met het dichtleggen van de aanwezige groenstrook is geopperd om hier varkensruggen of een vanrail te plaatsen.

- **Groenstrook. Wanneer is de groenstrook weer als recreatie- en wandelgebied begaanbaar?**

Staatsbosbeheer is voor een deel eigenaar van de groenstrook. De gemeente is op dit moment in gesprek met Staatsbosbeheer met als doelstelling een recreatief gebied te creëren.

- **Onderhoud bomen aan de Molenstraat. Er zijn diverse dode takken. Dit levert gevaar op! Wat kan hieraan gedaan worden?**

De bomen worden jaarlijks geïnspecteerd. Zodra er gevaarlijke situaties gesignaleerd zijn, worden deze direct opgelost. Als u zo'n situatie ziet, direct het meldingsnummer bellen 0168-373555.

Loco burgemeester De wit sluit de avond en dankt iedereen voor zijn of haar positieve bijdrage aan deze avond. Een aanwezige uit het publiek geeft als laatste aan de zaal mee dat we met zijn allen ook moeten kijken naar al het positieve wat in Klundert is gebeurd en aan wat er nog komen gaat.