

Kerncontactavond in Fijnaart 22 januari 2008

Opening door de burgemeester.

De burgemeester geeft een toelichting op veranderingen met betrekking op de invulling van de kerncontactdag. Hij bedankt de leden van de dorpsraad voor de inzet die zij getoond hebben bij de voorbereiding van deze avond. Het college is blij verrast met de opkomst. De volle zaal heeft wellicht iets te maken met veranderingen in de organisatie van de avond. Het college heeft mensen huis-aan-huis uitgenodigd en op de agenda staan meer aansprekende onderwerpen.

Stand van zaken dorpsplan.

Een van de elf dorpsplannen van de gemeente Moerdijk is het plan van de inwoners. Het is samen met hen gemaakt. Marjolein de Wit licht de stand van zaken van het dorpsplan Fijnaart uitgebreid toe. Je mag en kan de conclusie trekken dat de gemeente wat betreft Fijnaart goed op schema loopt met betrekking tot de uitvoer. Niet alle acties uit het plan zijn de verantwoordelijkheid van alleen de gemeente Moerdijk. Ook uitvoer door externe organisaties, dorpsraad en inwoners is een onderdeel van de afspraken.

Presentatie website door Ina Kuik.

Op een leuke, ongedwongen manier presenteerde Ina Kuik de mogelijkheden van de website. Met name het gemak van het aanvragen van een uittreksel via het internet bracht zij onder de aandacht.

Film van het interview tussen Ruud van de Boom, directeur woningbouwcorporatie Brabants Westhoek, en Luc Willems projectleider gemeente Moerdijk.

Het interview wordt ondersteund door beelden van locaties die met huidige en toekomstige woningbouw in Fijnaart te maken hebben. Er is de laatste jaren veel is gebouwd. Toch ziet hij voor Fijnaart voor de toekomst zeker perspectief. Eenzijdige bebouwing (vooral eengezinswoningen) zou omgebogen moeten worden naar meer variatie in woningbouw. De veranderende samenleving vraagt om ook een woningaanbod dat meeverandert. Het moet aansluiten op het woningbehoefteonderzoek. Groei van de kern Fijnaart brengt ook met zich mee dat er een andere samenstelling van de bevolking komt. Dat kan wellicht van invloed zijn op de huidige cultuur van de kern Fijnaart.

Duurzame veilige schoolomgeving.

De drie scholen in Fijnaart staan voor 2007/2008 op de prioriteitenlijst. Het streven is wel dat eind 2008 alle drie voldoen aan de gestelde eisen van het Brabants Veiligheidslabel. Wethouder Grootenboer gaat in het 1^e kwartaal van 2008 met de direct betrokkenen van gedachten wisselen. Inmiddels zijn er al enkele maatregelen genomen die uiteindelijk leiden tot een totaal veilige oplossing. Er zijn ook schriftelijke vragen over dit onderwerp gesteld en die zijn inmiddels beantwoord.

Bandenmarkt Greenery\Bandenmarkt

Eind 2006 is de locatieontwikkelingsovereenkomst ondertekend tussen de gemeente en de ontwikkelaar Dura Vermeer Bouw Rosmalen BV. In het plan staan ruim 100 grondgebonden woningen en circa 40 appartementen. Daarnaast is ruim 4000 m² gereserveerd voor kleine bedrijf huisvestingen. Het bestemmingsplan hiervoor is inmiddels in procedure gebracht en is erop gericht om in de eerste helft van 2008 te kunnen starten met de bouw. De Regionale Milieudienst heeft geconstateerd dat het door Grontmij uitgevoerde akoestische rapport op een aantal facetten onvolledig is. Deze zullen door Grontmij moeten worden aangepast. Hierdoor schuift het aanbieden van het ontwerpbestemmingsplan en commentaarnota weer in tijd op.

Vragen over parkeerproblemen in Fijnaart.

- In Fijnaart is structureel op verschillende plaatsen een tekort aan parkeerplaatsen. Met name de in Molenstraat is het in het weekend een drama.
- Ook aan de Kon. Emmastraat moet een oplossing komen.

- Kan er aandacht komen voor de plaatsen waar men auto's op stoepen parkeert? Misschien door het plaatsen van palen zodat de politie kan handhaven?

Antwoorden: In het eerstvolgende verkeeroverleg wordt aan het parkeerprobleem aandacht besteed en naar een mogelijke oplossingen gezocht. In de Molenstraat worden in 2008 Matrix borden geplaatst

Vraag: Wat is de toekomst van onze bibliotheek?

De gemeente is bezig met de Bibliotheekvisie. Wellicht is het in de toekomst mogelijk dat ook hier in Fijnaart een bibliotheek komt. Dat hoeft geen traditionele bibliotheek te zijn maar kan ook een bibliotheek nieuwe stijl zijn. De huidige bibliotheek sluit op 1 augustus 2008. Op die sluiting heeft het college geen invloed. Het college kan nu nog geen uitspraak doen over een tijdelijke oplossing na 1 augustus 2008.

Vraag: Wat denkt u te doen aan de huisvesting van de Heemkundekring en andere voorzieningen in Fijnaart zoals de bibliotheek?

Het college heeft nog geen antwoord/oplossing voor het huisvestingsprobleem.

Mogelijke opties vanuit de zaal:

1. Vanwege de toenemende vergrijzing een bibliotheek in een zorgcentrum plaatsen.
2. Groene kruisgebouw of pastorie zouden een mooie locatie zijn voor een gecombineerde oplossing voor zowel de heemkundige kring en bibliotheek.
3. Plaatsen in de gymzaal aan de Irenestraat.

Al deze **eventuele** oplossingen zullen worden meegenomen in diverse haalbaarheidsonderzoeken. De gymzaal aan de Irenestraat is geen optie, staat op de nominatie om gesloopt te worden.

Vraag: Fijnaart is een badkuip. Er is veel wateroverlast.

De gemeente doet er alles wat mogelijk is aan om de wateroverlast zo veel mogelijk te beperken. Ook hier komen allerlei suggesties vanuit de zaal. Binnenkort is er een overleg met het waterschap en dan zal er uitgebreid over dit probleem worden gesproken.

Vraag: De inwoners van Fijnaart vragen aandacht voor de speelvoorzieningen.

Op dit moment zijn er speelplaatsen en sportveldjes op plaatsen waar dit allang niet meer relevant is. In 2008 wordt er gestart met het maken van de nieuwe sport- en speelplaatsennota. De huidige situatie wordt daarbij in beeld gebracht en zonodig omgebouwd naar een actuele situatie. Alle schriftelijke vragen over dit onderwerp zijn doorgegeven aan de vakafdeling die de nota gaat maken.

Vraag: Wanneer wordt er iets gedaan aan de leefbaarheid van de sportwijk?

Er wordt op dit moment hard gewerkt aan het woonrijp maken. Streven is dat in het voorjaar 2008 de afbouw is gerealiseerd. De vraag vanuit de zaal voor aandacht voor speeltoestellen, bushalte en bussen in de wijk wordt meegenomen.

Vraag: Aandacht voor hondenpoepoverlast.

De voormalige locatie Witte Roos is geen hondenuitlaatplaats. Buitengewone Opsporingsambtenaren zijn er om daarop te controleren en het vastgestelde beleid te handhaven. Zo ook op zwerfvuil. Er is een gewenningsperiode maar vanaf maart 2008 wordt er strenger opgetreden. Het legen van de hondenpoepafvalbakken is gepland één maal in de twee weken. Na een halfjaar wordt er geëvalueerd en gekeken of hierin aanpassingen nodig zijn.

Vraag: Wat zijn de criteria om het fietspad aan de Appelaarsedijk goed te bevinden?

Vooraf het eerste stuk is miserabel slecht.

De criteria van onderhoud openbare ruimte zijn vastgesteld door de gemeenteraad. Wethouder Koevoets gaat (bij mooi weer) samen met de dorpsraad het fietspad aan de Appelaarsedijk per fiets inspecteren.

Vraag: Wat is de stand van zaken rondom de JOP en hangplekken?

Er is een procedurefout gemaakt waardoor de gewenste snelle oplossing van verplaatsen van de JOP helaas heeft geleid tot het tegendeel. Het zal dus langer gaan duren voordat we met een goede en acceptabele oplossing komen. We streven nu naar half 2008.

Op de vraag wat de ervaringen zijn binnen de gemeente met de Jops en hangplekken beantwoordt het college dat er goede voorbeelden in de gemeente Moerdijk en ook minder goede ervaringen zijn. Naast het zoeken van een juiste locatie is het ook van belang om de jeugd te stimuleren om van andere mogelijkheden tot vermaak gebruik te maken.

Vraag: Komt er beleid tegen leegstand en verpaupering aan de Voorstraat?

Er komt binnenkort een haalbaarheidsonderzoek. Ook het college is van mening dat er iets moet gebeuren. In maart verwachten wij de uitslag van dat haalbaarheidsonderzoek. Pas dan kunnen er stappen worden gezet. Maar, het blijven particulieren bezittingen waarover een gemeente niet zomaar kan beslissen.

Vraag: Hoe hoog worden de huurtarieven van de Parel?

Er is destijds een overgangsregeling getroffen om de verhogingen op te vangen. Het nieuw te maken accommodatiebeleid wat naar verwachting in juni gereed is zal meer duidelijkheid geven over de tarieven in iedere gemeentelijk accommodatie in de gemeente Moerdijk.

Vraag: Kunnen er glasbakken bij de nieuwe super aan de kadedijk worden geplaatst?

Verzoek wordt doorgezeten naar de vakafdeling.