

Consultatienota

Project:	Waterwijk
Soort:	Presentatie ontwerp
Datum:	13-12-2023
Ontwerp:	Definitief ontwerp

Voor de inrichting van de openbare ruimte is geen bezwaar mogelijk, maar wel heeft u de mogelijkheid tot inspraak gehad die in deze nota wordt behandeld.

Onderstaande vragen zijn gesteld door u als belanghebbende en door de beheerders intern. De vragen zijn geanonimiseerd en gebundeld waar mogelijk. Hierdoor kan het zijn dat uw specifieke vraag net iets anders is verwoord.

De wijzigingen die voorkomen uit deze nota zijn niet ingrijpend voor de inrichting. Het ontwerp wordt waar nodig op deze punten nog aangepast tot een aanlegtekening voor de aannemer.

<u>Vraag/opmerkingen</u>	<u>Antwoord</u>
1 Diverse vragen zijn er gesteld over lichtmasten die voor huizen staan. Deze hebben wij gebundeld als 1 vraag.	<p>Het lichtplan is gebaseerd op een berekening van 2021. De ontwikkeling van armaturen staat niet stil. Mocht bij het woonrijpmaken gekozen worden voor een andere armatuur is het mogelijk dat het lichtplan wordt aangepast.</p> <p>De definitieve lichtmasten komen voor woningen niet tegen de erfrens waardoor ze geen toegang blokkeren. Bij een inrit wordt in het werk bepaald aan welke zijde deze gaat komen. Lichtmasten hebben onderling een bepaalde afstand nodig, waar nauwelijks van afgeweken kan worden. Soms staan er lichtmasten korter op elkaar vanwege kruispunten en bochten.</p> <p>Uitzicht op een lichtmast is geen reden om deze te verplaatsen. Het licht wordt gericht in de armatuur richting de openbare ruimte en wordt gedimd tussen 20:00 uur en 06:30 uur.</p> <p>Het ontwerp hoeft hiervoor niet aangepast te worden.</p>

Consultatienota

- 2 Diverse vragen zijn er gesteld over de inritten. Of deze wel kloppen met de afmeting, locatie en waarom sommige bredere of meerdere inritten hebben. Ook de vraag over obstakels naast inritten komt aan bod.

De breedte en locatie van de inritten worden conform de aan u verleende vergunningen aangelegd. Deze worden bij de aanlegtekening nogmaals gecontroleerd en waar nodig aangepast. De aan u verleende vergunningen zijn bepalend hoe de inritten worden aangelegd bij het woonrijpmaken.

Het is niet de bedoeling om de hoeken van beplantingsvakken kapot te rijden met een (groot) voertuig. Als de inrit te smal is kunt u een wijziging aanvragen.

Het is mogelijk dat uw oprit op eigen perceel afwijkt van de inrit op openbare ruimte die u heeft aangevraagd.

Controleer daarom goed of uw tijdelijke inrit volgens de aan u verleende vergunning is aangelegd en of deze bij het woonrijpmaken gelijk blijft. Is dit niet het geval of twijfelt u? Neem dan contact op met waterwijkFijnaart@moerdijk.nl met als onderwerp "Inrit". Zet in de mail uw woonadres, telefoonnummer en welke inrit(ten) u heeft aangevraagd. Wij checken de informatie met de aan u verleende vergunning(en) en koppelen dit met u terug.

Inritten nabij een bocht zijn een tijd niet toegestaan geweest. Met name de veiligheid en inritblokken (niet standaard voor bochten) waren de afweging. Voor de inritblokken hanteren wij nu een andere invulling, waardoor ook een inrit nabij een bocht aangelegd kan worden. Wel toetsen wij aanvragen met een inrit nabij een bocht of deze veilig is. De inrit dient wel parallel met één perceelgrens te lopen. Het is dus niet toegestaan om de inrit halverwege of in de bocht te leggen.

U kunt een wijziging aanvragen ([hier zijn kosten aan verbonden](#)) via [Product Uitrit of inrit | gemeente Moerdijk](#).

Uw aanvraag wordt intern getoetst en beoordeeld aan o.a. het ontwerp en uw perceel/woning.

Het ontwerp wordt waar nodig aangepast op de aanlegtekening voor de aannemer.

- 3 Kan een parkeervak (haaksparkeren) in de Amerlaan toegekend worden aan een woning?

Ook de haakse parkeervakken in de Amerlaan zijn openbare parkeervakken en voor iedereen te gebruiken. Voor uitzonderlijke gevallen (bijvoorbeeld een gehandicaptenparkeerplaats) kunt u een vergunning aanvragen.

Dit wordt niet vanuit het ontwerp en aanleg meegenomen. Het ontwerp hoeft hiervoor niet aangepast te worden.

- 4 Wordt er rekening gehouden met de grootte van de bomen naast de weg en percelen? Wij verwachten overlast van schaduw en minder opbrengst van de zonnepanelen. Er zijn ook andere soorten toegepast dan het voorlopig ontwerp.

De veranderingen in perceeluitgaven en ervaringen met hittestress, klimaatadaptatie, ziektes in beplanting, etc. heeft tot dit beplantingsplan geleid.

Er wordt rekening gehouden met de grootte van en onderhoud aan de bomen in relatie met de omliggende functies, gebruik en percelen. Hinder zoals schaduw, minder opbrengst zonnepanelen, bladafval, etc. zijn geen redenen om het beplantingsplan aan te passen.

Het ontwerp hoeft hiervoor niet aangepast te worden.

Consultatienota

- 5 Kunnen er meer openbare parkeerplaatsen komen?
- Het ontwerp voldoet aan de parkeernorm die geldt. Als blijkt dat er nog inritten niet goed toegepast zijn in het ontwerp en dit ten koste gaat van parkeerplaats(en) zullen deze op een andere locatie in de wijk gecompenseerd worden.
- Ook de plekken waar je wel mag parkeren zijn niet overal met de juiste (donkere) kleur aangegeven op het ontwerp. Dit passen wij aan het in het ontwerp voor de aannemer.
- 6 Kunnen de paaltjes op het fietspad tussen de inrit van Amerlaan 24 en De Vleilaan 17 gelijk met de erfgrans?
- De paaltjes staan nu in het midden tussen de twee inritten zodat beiden inritten goed in en uit te rijden zijn. Mocht er nog een inritwijziging plaatsvinden zal de locatie van de paaltjes heroverwogen worden.
- Het ontwerp hoeft hiervoor niet aangepast te worden.
- 7 Neemt de gemeente nog contact met ons op over de erfafscheiding aan de kant van de wadi bij Amerlaan 24 en De Vleijlaan 17?
- Percelen die aan de zijkant direct grenzen aan de groene openbare ruimtes worden voorzien van een gaashekwerk met klimop voor een eenduidig beeld. De percelen van Amerlaan 24 en De Vleijlaan 17 grenzen niet direct aan een groene openbare ruimte, maar aan een trottoir en fietsverbinding. U dient zelf voor een erfafscheiding te zorgen.
- Het ontwerp hoeft hiervoor niet aangepast te worden.
- 8 Ter hoogte van kruising Ouden Haven en Rode Kreek loopt nu aan de Waterwijk zijde een kort fietspad welke uitkomt op de Westkreekweg/Magrietstraat. Deze staat nu niet meer ingetekend in het ontwerp. Komt deze er nog terug?
- Hoe de exacte aansluiting gaat plaatsvinden met de bestaande situatie is nog iets om verder uit te werken.
- Het ontwerp wordt hier nog mogelijk op aangepast.
- 9 Ter hoogte van de ondergrondse afvalcontainers in de Rode Kreek mist eigenlijk een parkeerplaats om je auto te parkeren voor het lossen van vuil. Conform het ontwerp moet je nu stoppen op de weg en blokkeer je de doorgang, wat onveilige situaties kan opleveren.
- De rijbaan is breed genoeg voor twee richtingen. U kunt hier even stilstaan om te lossen zonder de doorgang te blokkeren.
- Het ontwerp hoeft hiervoor niet aangepast te worden.
- 10 De speelplaats is redelijk klein voor een wijk van deze omvang en het aantal kinderen dat er woont. Verder zou het een toegevoegde waarde zijn als er een schommel toegevoegd kan worden aan het plan.
- Er zijn twee speellocaties. Voor 0-6 jaar naast Amerlaan 25 en avontuurlijk spelen voor de grotere kinderen bij de Kleine Ton.
- Er komt geen schommel in het plan.
- Het ontwerp hoeft hiervoor niet aangepast te worden.

Consultatienota

- | | |
|---|--|
| 11 Waar komen de hondenpoepafvalbakken? | Deze worden verplaatst bij het woonrijpmaken. De nieuwe locaties staan aangegeven met een paars bolletje.

Het ontwerp hoeft hiervoor niet aangepast te worden. |
| 12 Wat voor bomen komen er tegenover Rode Kreek? | Dat zijn de bestaande bomen. |
| 13 Is het mogelijk om langs de Hedera in de groenstrook trottoirbanden te plaatsen? | Hier komen geen trottoirbanden.

Het ontwerp hoeft hiervoor niet aangepast te worden. |
| 14 Op de tekening zien wij in de graskant van De Vleijlaan een vierkant ingetekend ter hoogte van de eerste groenstrook aan De Vleijlaan tussen nr 7 en 9 (onder de boom). In de legenda kunnen wij niet terugvinden waar dit vierkant voor staat. Kunt u dit aangeven? | Dit zijn overstortpunten van de hemelwaterafvoer.

Het ontwerp hoeft hiervoor niet aangepast te worden. |
| 15 Wordt er rekening gehouden met de fasering, zodat ik of aan de voorzijde of aan de zijkant met mijn (rolstoel)bus kan komen? | De exacte fasering is nog niet bekend. Omdat u twee toegangen heeft is het altijd mogelijk om het werk zo te faseren dat minimaal 1 toegang toegankelijk blijft. Dit kunnen wij tegen die tijd met de aannemer bespreken. |
| 16 Bij diverse kruispunten staan arceringen getekend, wat betekenen deze? | Dat zijn de hoogteverschillen die aanduiden waar een verkeersplateau komt. Tussen de arceringen ligt de weg dus iets hoger dan de rijbaan. |
| 17 Bij Amerlaan 1 staat een donkergrijze strook in de bocht. Is dit een parkeerstrook? | De bocht dient inderdaad een lichte kleur te krijgen, omdat je hier niet mag parkeren in een bocht. Dit staat op meerdere plekken verkeerd aangegeven. Dit passen wij aan het in het ontwerp voor de aannemer. |
| 18 Wordt het waterprobleem op straat (hoek Amerlaan / Oude Haven) meegenomen? | Er komen meer kolken dan er nu aanwezig zijn en deze worden aangesloten op het hemelwaterriool. Ook worden de hemelwaterafvoeren tussen de verschillende straten aan elkaar gekoppeld en worden de wadi's benut. Mocht het stelsel dan nog vollopen bij een heftige bui zullen de overstorten gaan werken bij de sloten. |