



# gebiedsplan

## VERSLAG Stadstafel

Betreft overleg: Stadstafel Willemstad  
Locatie: Gebouw Irene  
Datum overleg: 16 april 2018  
Aanvang / einde: 19:30 - 22:00 uur  
Voorzitter: Luc Willems  
Aanwezig: Leden stadstafel

### 1. Opening

Voorzitter Caesar Luikenaar opent de bijeenkomst.

### 2. Vaststellen agenda

Men is akkoord met de voorgestelde agenda.

Er is afgelopen weekend veel onrust ontstaan in Willemstad door een publicatie in De Ster over een initiatief van P. vd.Erve. Mede gelet op de grote belangstelling hiervoor in de zaal wordt dit onderwerp met voorrang behandeld. De heer Vd. Erve legt uit, dat het bewuste krantenartikel niet zijn verantwoordelijkheid is. Hij geeft vervolgens een korte toelichting op het plan en maakt duidelijk, dat dit zijn persoonlijke visie is, opgesteld op basis van zijn kennis en inzichten. De heer Willems bevestigt, dat dit plan geen enkele status heeft en dat dit ook niet door de gemeente wordt onderschreven; het is een persoonlijk idee van de heer Vd. Erve. Op dit moment spelen er veel ontwikkelingen en initiatieven in Willemstad en het idee van de heer VD. Erven is er daar eentje van. Uiteindelijke bedoeling is om daar een integrale ruimtelijke opgave uit te destilleren. De scholenontwikkeling speelt in deze visie in elk geval een belangrijke rol in.

### 3. Mededelingen

- Actualisatie bestemmingsplan vesting: het bestemmingsplan Vesting Willemstad is toe aan een herziening en wordt geactualiseerd. Het ontwerp-bestemmingsplan ligt nog tot 9 mei aanstaande ter inzage. Daarna wordt dit ter vaststelling aangeboden aan de gemeenteraad.
- Speelruimtebeleid: Is de vorige keer toegelicht aan de tafel. Op 18 april is hierover een openbare bijeenkomst in Gebouw Irene.
- Terugblik tafelaars 27 februari 2018: De sessie van 27 februari met alle tafelaars in de Parel is succesvol verlopen. Alle kernen hebben in feite dezelfde opgave. Is vooral belangrijk om van elkaar te leren en niet elke keer opnieuw het wiel uit te vinden.

### 4. Verslag vorige vergadering 22 januari 2018

Geen bijzonderheden. Verslagen accoord  
Actiepunten:  
- Richtlijn\werkafspraken: zie 5.  
- Groenonderhoud: zie 6

### 5. Organisatie

Richtlijn & Kernbudget: Als onderdeel van het kerngericht werken en de eigen verantwoordelijkheid van de kernen heeft het college besloten om elke kern in de gemeente Moerdijk een eigen budget toe te kennen. Bedoeling is om dat in 2019 operationeel te hebben; 2018 vormt het voorbereidingsjaar hiervoor. Wordt voorbereid met een vertegenwoordiging vanuit de tafel.

## 6. Presentaties

### Appartementencomplex Lantaarndijk

Tino de Jong en Eric Vinken van de gemeente geven een toelichting op het plan. Presentatie is als bijlage bij dit verslag gevoegd. Het initiatief is al eerder besproken met de stadstafel en het plan is weer verder uitgewerkt. Voordat er weer een volgende stap wordt gezet in het proces vindt de gemeente het belangrijk om de stadstafel hier bij te betrekken. De uitgangspunten van het geldende bestemmingsplan (oa bebouwingshoogte) blijven in feite in stand en enkel de functie (van hotel\restaurant naar wonen) wordt aangepast. De vraag of het plan, zoals het nu is ontworpen passend is op deze locatie, levert weinig reacties op. Wel wordt er op aangedrongen om de wandelpromenade door te zetten langs het water aan de voorzijde van de appartementen, in plaats van aan de achterzijde. Het parkeren voor de bewoners van de appartementen vindt plaats op eigen terrein, maar er komen langs de Lantaarndijk ook nog parkeerplekken. De resultaten van vanavond worden besproken met de ontwikkelaar en op basis daarvan zal het gemeentebestuur een besluit nemen over de vervolgaanpak.

**Groenstructuur en bijenlinten:** Hans van Merrienboer geeft een presentatie geeft een toelichting op het groenstructuurplan voor Willemstad en het plan voor de bijenlinten. De stadstafel wordt in een later stadium bij de keuze van het bloemenmengsel betrokken.

**Zonnepanelen:** Martin Buil verzorgt een presentatie. Er blijkt voldoende animo te bestaan om met dit onderwerp verder aan de slag te gaan.

## 8. Rondje actualiteiten\bijzonderheden per werkgroep

- o Thema Wonen, Zorg en Welzijn:

Appartementen Havenfront: zie 6

- o Thema Voorzieningen en Leefomgeving:

Scholenproject: er is geen nieuws te melden. Het haalbaarheidsonderzoek loopt nog.

- o Thema Toerisme en Recreatie

Kim vd Berg geeft namens de werkgroep een toelichting op de stand van zaken:

Mauritshuis: de voorbereidingen hiervoor lopen en zijn deels gefocust op de start van het nieuwe toeristenseizoen. Andere zaken vergen meer tijd oa de inbouw van de lift. Het is de bedoeling om de openingstijden van het Mauritshuis vanaf het Pinsterweekend te gaan verruimen, waarbij dit ook het hele weekend geopend zal zijn (dus zaterdag en zondag); vanuit de tafel is hiervoor begrip.

Stelling van Willemstad: is gekoppeld aan het Mauritshuis. Bedoeling is om tot een betere samenhang tussen de verschillende forten en de activiteiten te komen.

Vestingwerken: op basis van de consultatie van de werkgroep wordt momenteel het raadsvoorstel voorbereid.

Tino de Jong geeft een korte toelichting op de stand van zaken met betrekking tot de Cruisesteiger. De voorbereidingen zijn in volle gang en op basis hiervan kan



# gebiedsplan

## VERSLAG Stadstafel

waarschijnlijk op korte termijn met ontwikkelaar Scylla een Intentieovereenkomst worden gesloten.

Toekomst gemeentelijke jachthaven: inmiddels is duidelijk, dat het college de eigendom van de jachthaven voor de gemeente wil behouden en de exploitatie wil gaan uitbesteden.

- o Thema Verkeer en Bereikbaarheid

Hans de Jong geeft een toelichting namens de werkgroep Verkeersveiligheid Noord-Langeweg: er is overeenstemming over het oplossingsvoorstel. Dit wordt nu verder uitgewerkt ten behoeve van de aanbesteding en de keuze van de aannemer. Verwachting is dat het werk nu snel kan worden uitgevoerd.

Luc Willems licht toe, dat de evaluatie van de proef blauwe zone inmiddels is afgerond. De blauwe zone is nu het hele jaar geldig (vanaf donderdag tot en met zondag). De werking van de blokkers wordt over een jaar geëvalueerd. Daarbij wordt ook nog gekeken of de werking van de blauwe zone dan de hele week kan gaan gelden.

Groot onderhoud vesting: Han de Vlieger licht toe, dat de Beneden Kade en de Achterstraat inmiddels zijn afgerond. Op dit moment loopt de uitvoering van de Landpoortstraat; oplevering is naar verwachting eind mei..

### 7. Overige zaken

--

### 8. Afsluiting

- Volgende stadstafel: maandag 25 juni 2018

### Actielijst

Nr	Actiepunt	Wie
20161128-02	Opstellen Richtlijn\Werkafspraken tafel	Luc
20180122-01	Visie Willemstad	Luc
20180416-01	Keuze bloemenmengsels	Hans