

Betreft overleg: Stadstafel Klundert  
 Locatie: De Niervaert  
 Datum overleg: 12 november 2018  
 Aanvang / einde: 19:30 – 22:30 uur  
 Aanwezig: Stadstafel

### 1. Opening en vaststellen agenda

Agenda vastgesteld. Punt 5 Integrale Veiligheid wordt doorgeschoven naar de volgende stadstafel.

### 2. Verslag vorige stadstafel d.d. 27 augustus 2018

Geen opmerkingen.

Actielijst:

Nummer	Actiepunt	Terugkoppeling
180827-08	Vereniging notarieel vastleggen	Zie punt 6 Organisatie stadstafel
180827-09	Openstaande vragen uitzetten en van een beantwoording voorzien	Zie verslag
180827-09	Situatie Stadhuisplein (parkeren en standhouders)	Vanuit de gemeente is gezocht naar een andere optie voor de standplaatshouders. Op dit moment lijkt er geen logischere plaats te vinden, mogelijk wel na aanpassing van het centrumgebied. Vanuit de tafel worden de locaties Kerkring, Niervaert en Mauritshof aangedragen. Dit is voorgelegd aan de vakspecialist, De locaties Niervaert en Mauritshof liggen te ver van het centrum, antwoord locatie Kerkring volgt. Om het parkeren op het plein te voorkomen, is er een parkeerverbodsbord geplaatst. Parkeren is niet toegestaan met uitzondering van trouwauto's en standplaatshouders. De Boa kan foutparkeerders nu beboeten. Dit was niet mogelijk toen er uitsluitend een paal stond.
180827	Deskundigen uitnodigen voor een toelichting (Bravoflex, wonen, windmolens)	Zie punt 3 Mededelingen

### 3. Mededelingen

- Weekmarkt: Met de marktkooplieden is gesproken over een alternatief (Zevenbergschen Poort) hier waren zij geen voorstander van. De wens is teruggaan naar de Molenstraat. De kooplieden hebben aangegeven dat de animo erg terug loopt. Dit kan het einde van de markt betekenen. Gevraagd is aan de gemeente om er meer kenbaarheid aan te geven dat de markt verplaatst is. Dit wordt opgepakt door afdeling communicatie. Tevens zal er een artikeltje in het weekblad Indeklundert worden geplaatst;
- Stand van zaken windpark: Zie de op Mett bijgevoegde memo. Zodra er een projectleider bekend is, zal er door de nieuw aan te stellen projectleider een toelichting worden gegeven op de stand van zaken en de vervolgstappen;
- Stand van zaken Bravoflex: Zie de op Mett bijgevoegde memo. Aan de projectleider is gevraagd om de start van Bravoflex goed te communiceren. Ook met een artikel in het weekblad Indeklundert. Gevraagd is tevens of abonenthouders ook de € 3,50,- moeten betalen. Deze vraag is uitgezet, antwoord volgt;
- Stand van zaken Bult van Pars: De sanering van de bult start eind deze maand. De verwachting is dat in april/maart de sanering uitgevoerd is. Tegelijkertijd wordt er gestart met een planprocedure om woningbouw mogelijk te maken;
- Start woningbouw Blauwe Hoef: Blauwe Hoef is een van de projecten die met prioriteit opgepakt wordt. Een projectleider is hiermee enkele weken geleden van start gegaan. Het streven is naar vaststelling van het startdocument in het eerste kwartaal van 2019. De volgens stadstafel volgt er



# gebiedsplan

## VERSLAG STADSTAFEL

- een toelichting. Direct omwonenden zullen apart worden toegelicht, de manier waarop dit gaat gebeuren maakt onderdeel uit van de stappen die nu worden uitgewerkt;
- Overige ontwikkelingen (Scholen): Voor de scholen ligt het initiatief bij de schoolbesturen. Het wachten is op een onderwijsvisie voor Klundert waarbij alle scholen worden betrokken. De gemeente zal een overweging maken om dit op te pakken zodra de schoolbesturen een onderwijsvisie gereed hebben. Dit zal naar verwachting niet voor zomer 2019 zijn;
  - Overige ontwikkelingen (Bottekreek): Dit initiatief ligt bij de gemeente, de raad heeft reeds aangegeven akkoord te zijn met het opstarten van het haalbaarheidsonderzoek. Vanwege capaciteitsbeperkingen is besloten om dit project dit jaar niet op te pakken. Na de zomer 2019 vindt er een nieuwe overweging plaats.

#### 4. Terugkoppeling werkgroepen

- Sociaal: De werkgroep is onder ander bezig met het organiseren van een samenwerking met verenigingen door middel van een paspoort waarmee scholieren een aantal sporten gratis mogen proberen en het inventariseren van de zorgen die er zijn omtrent de huisartsenpraktijk. De volgende werkgroep staat in het teken van vluchtelingenwerk. Zie voor een uitgebreide toelichting het verslag op Mett;
- Fysiek: De werkgroep houdt zich bezig met de actuele ontwikkelingen. Voor de volgende bijeenkomst staan de woningbouwplannen op de agenda. Hierbij wordt gekeken naar de relatie met plannen uit andere kernen en de mogelijkheid om Klundert een impuls te geven. Zie voor een uitgebreide toelichting het verslag op Mett;
- Centrumvisie: De werkgroep heeft een definitieve maatregelenlijst ingediend. Deze maatregelen worden momenteel omgezet in een technisch ontwerp. Dit ontwerp zal gepresenteerd worden aan de omgeving en gebruikers. Een update van de planning is op Mett toegevoegd. Door de supermarktexploitant is de beoogde uitbreiding van de supermarkt toegelicht;
- Industrierrein Moerdijk: De vergadering van oktober is niet doorgegaan.

De volgende bijeenkomst van de werkgroepen vindt plaats op 3 december.

#### 5. Organisatie stadstafel

- Vereniging en kernbudget: De statuten zijn juridisch juist en zullen op korte termijn bij de notaris getekend worden. Na formalisatie wordt het kernbudget aan de vereniging overgedragen. Vanaf dan is de tafel verantwoordelijk voor het budget;
- Doorontwikkeling gebiedsplan: Door de tafel is voorgesteld om het gebiedsplan te actualiseren. Het gebiedsplan is inmiddels 5 jaar oud en de doelen die hierin staan opgenomen zijn inmiddels of gehaald of achterhaald. Dit in het kader van de doorontwikkeling van de stadstafel. De tafel gaat met de gemeente in overleg of hiervoor budget/subsidie verstrekt kan worden;
- Bekendheid vergroten: De aankondiging van de tafel én de verslagen zullen op indeklundert.nl worden geplaatst en in het weekblad. Gezien het aantal nieuwe gezichten aan de tafel, lijkt dit nu al vruchten af te werpen.

#### 6. Rondvraag en afsluiting

- Rondvraag:
  - Het fietspad langs de Zevenbergseweg is circa een half jaar geleden open gelegd in verband met rioleringswerkzaamheden en vervolgens bestraat met klinkers. Deze klinkers zijn inmiddels dusdanig verzakt dat deze een gevaar opleveren voor het fietsverkeer. Verzocht is om dit aan te passen. De gemeente heeft de vraag uitgezet wat het probleem is en op welke manier het opgelost kan worden. De verwachting is dat het gebeurt is bij de aanpassing van de watervoorziening door Brabant Water. Definitief antwoord volgt;
  - Er is gevraagd naar het opnieuw herstellen van de opritten van de woningen in de Moye Keene. Dit is nagevraagd bij de afdeling Buitenruimte. Zij geven aan dat er inderdaad enkele opritten en voetpaden opgeknapt zijn in 2017. Van deze opritten lagen de stenen en tegels los en waren verzakt, als gevolg van de slechte funderingsgrond. In de rest van de Moye Keene is geen onderhoud ingepland en hier is ook geen noodzaak toe. Wel zijn er enkele kolkaansluitingen lek



## gebiedsplan

# VERSLAG STADSTAFEL

waardoor verzakkingen ontstaat, deze worden nu geïnventariseerd. Opritten worden dus niet opnieuw bestraat;

- Gevraagd is naar de ontwikkeling van de groenstrook, de tafel wenst deze beter te benutten. Bij navraag intern blijkt dat er inderdaad een projectleider is aangesteld om de (on)mogelijkheden van dit gebied te onderzoeken. De bal ligt echter bij het havenschap. Zij moeten aantonen wat er in het aangrenzende gebied gaat gebeuren op akoestisch gebied. Deze vraag ligt al geruime tijd bij het havenschap, voorsnog zonder resultaat;
  - Gevraagd is naar het vervolg van woningbouwinitiatieven die zijn ingediend bij de gemeente. Bij navraag is gebleken dat er inderdaad een informatief gesprek met een tussenpersoon heeft plaatsgevonden over verschillende initiatieven in Klundert. Door onze intaker is een toelichting gegeven op de procedures en aangegeven dat er een principeverzoek moet worden ingediend zodat toetsing plaats kan vinden, Voorsnog is dit niet gebeurt. Er wordt op korte termijn contact opgenomen met de initiatiefnemer om de (on)mogelijkheden door te spreken;
  - Gevraagd is naar de ontwikkeling van de Zuiderwaterlinie. Er liggen (financiële) kansen, maar worden die door de gemeente voldoende benut? Bij navraag blijkt dat de Zuiderwaterlinie hoog op de agenda staat binnen de gemeente. Op 23 november is er een bijeenkomst vanuit de voor alle heemkundekringen en historici langs de linie, de Overdraghe is daar ook voor uitgenodigd. Op dit moment wordt door de provincie een voorstel aan GS voorgelegd om het gereserveerde geld te besteden. De gemeente heeft een flink aantal projecten aangedragen voor een bijdrage. Voor Klundert gaat dit om het vaarrondje Klundert en de inrichting gebied Stenen Poppen. Het is nu afwachten of er daadwerkelijk een bijdrage kan worden geleverd;
- Volgende stadstafel: maandag 4 februari 2019 om 19.30 in de Niervaert.

### Actielijst

Nummer	Actiepunt	Wie
181112-05	Vereniging notarieel vastleggen	Gemeente / bestuur
181112-06	Openstaande vragen uitzetten en van een beantwoording voorzien → zie verslag (antwoord volgt)	Gebiedscoördinator