



# gebiedsplan

## VERSLAG DORPSTAFEL

Betreft overleg: Dorpstafel Noordhoek  
Locatie: Gemeenschapshuis D'Ouwe school  
Datum overleg: 5 februari 2019  
Aanvang / einde: 19.00 - 21:00 uur  
Voorzitter: Ageeth van der Velden

### 1. Opening:

Ageeth heet iedereen van harte welkom. Er zijn weer twee nieuwe deelnemers aan de tafel, Ageeth heet die in het bijzonder welkom.

### 2. Vaststellen agenda:

Aan de agenda worden een aantal punten toegevoegd:

- Onderhoud begraafplaats
- Borden/ actie zwerfafval
- Vervolg wandelpaden
- Jaarmarkt

### 3. Verslag vorige vergadering

Het verslag wordt cf concept vastgesteld

	<b>Actie</b>	<b>Stand van zaken</b>
1	Navragen stand van zaken aanpak overlast jongeren	Navraag heeft geleerd dat op dit moment er geen sprake meer is van overlast en dat verdere acties voor nu niet aan de orde zijn
2	Doorgeven naam Ageeth aan werkgroep IKC en uitnodigen Max Hoefijzers (trekker IKC) voor volgende dorpsstafel	Ageeth is toegevoegd aan de werkgroep IKC, de stand van zaken IKC wordt tijdens deze dorpsstafel toegelicht
3	Werkgroepen vragen ondernomen acties resultaten tot op heden in beeld te brengen	Ageeth heeft de vraag uitgezet
4	In beeld brengen bouwprogramma Noordhoeksedijk	Edwin licht het woningbouwprogramma toe en de info wordt ook aan het verslag toegevoegd
5	Opnemen stand van zaken en planning wegversmalling in verslag	De wegversmalling is inmiddels gerealiseerd
6	Bespreken aanpak IJsbaan in te vormen werkgroep	Komt terug op de agenda

### 4. IKC (Integraal Kind Centrum)

De uitkomsten van de gesprekken over het IKC zijn belangrijk voor de verdere plannen voor de multifunctionele accommodatie Noordhoek. De komende periode wordt in beeld gebracht wat de wensen zijn, welke voorzieningen zouden in de ogen van de inwoners van Noordhoek in deze accommodatie moeten worden ondergebracht. De dorpsstafel is in ieder geval via Ageeth, Toine en Marc aangehaakt bij deze gesprekken. Tijdens de vergadering meldt ook de stichting Dorpsactiviteiten Noordhoek zich om hierin mee te praten. Marc zorgt voor een uitnodiging ook aan deze stichting, Als suggesties worden ook meegegeven:

- Ruimte voor de biljartvereniging
  - En mogelijkheden voor een kinderdagverblijf
  - Ook ruimte voor opslag van spullen van het dorp, zoals de waterkar en de Kerstverlichting
- Daarnaast wordt erop gewezen dat een niet commerciële tariefstelling ook wel belangrijk is om tot voldoende animo voor het gebruik van het gebouw te komen. Voor de zomer is er



# gebiedsplan

## VERSLAG DORPSTAFEL

grotendeels duidelijkheid over de functies die in het multifunctionele gebouw ondergebracht zouden moeten worden.

### 5. Ijsbaan Noordhoek

Er is contact geweest met vereniging in Standdaarbuiten. Maar daar wordt de ijsbaan al aangelegd. Er is geen verdere samenwerking nodig. De ijsbaan in Noordhoek is wel tijdig gemaaid. Maar toen er water op werd gezet, liep dat ook weer snel weg. Er bestaat twijfel of de afsluiters wel dicht zijn gezet. Daarnaast ontstaat nu toch de vraag of de aarden wal die er omheen ligt van voldoende kwaliteit is.

### 6. Oprichting dorpsstafel en Kernbudget:

De vereniging is opgericht en de statuten zijn vastgesteld. Daarmee kan het kernbudget ook aan de stichting worden overgemaakt. De stichting zet zich in voor activiteiten voor- en door mensen uit Noordhoek. Het bestuur van de stichting sluit aan bij de dorpsstafel en het bestuur beslist over de toepassing van het budget, maar uiteraard op basis van input van de mensen uit Noordhoek (leden van de dorpsstafel). De dorpsraad wordt formeel opgeheven als nog een aantal resterende activiteiten zijn afgerond en de boeken kunnen worden gesloten. Naar alle waarschijnlijkheid zal dat najaar 2019 zijn.

### 7. Rondje actualiteiten / bijzonderheden:

- Zwerfafval
  - Op zaterdag 23 maart is er weer een gezamenlijke actie voor het opruimen van zwerfafval. Ook de school is daar weer bij betrokken; **Actie Edwin:** navragen of er ook gastlessen over afval op basisscholen mogelijk is. Wellicht is het wenselijk deze actie breder aandacht te geven. Als bijvoorbeeld aandacht in de vorm van een persbericht wenselijk is, dan neemt Ageeth daarvoor contact op met Edwin
- Plaatsen van de borden irt voorkomen zwerfafval
  - Er is akkoord over het budget, er kunnen twee borden worden geplaatst
  - Tijdens de vergadering wordt het draagvlak gepeild voor de verschillende teksten
  - Als locaties wordt gedacht aan de entree van het dorp vanuit Klundert en vanuit Fijnaart
- 19 maart: avond voor alle leden van de stads- en dorpsstafels
  - Op 19 maart organiseert de gemeente weer een avond om alle leden van de stads- en dorpsstafels te bedanken en om de gelegenheid te bieden onderling informatie uit te wisselen, in gesprek te gaan met elkaar etc.
  - Vanuit Noordhoek zullen Ageeth, Ad, Paul en Adri aanwezig zijn.
- Thema Sociale samenhang: Voor het huis van de wijk wordt, vanwege terugkopende aanloop, nu een combinatie gezocht met de school
- Thema wonen; Tijdens de vergadering zijn er wat verschillende beelden over de stand van zaken. Edwin belooft de stand van zaken na te gaan en ook contact op te nemen met de initiatiefnemer. Dat is inmiddels gebeurd. Op dit moment wordt de laatste hand gelegd aan het voorontwerp-bestemmingsplan. Wanneer dat gereed is zal dat ter inzage worden gelegd en zullen gemeente en initiatiefnemer samen zorgen voor een inspraakbijeenkomst.



# gebiedsplan

## VERSLAG DORPSTAFEL

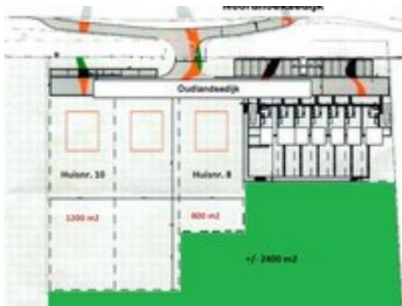
### Gevraagde info bouwplan Noordhoeksedijk

Op de locatie Noordhoeksedijk kunnen maximaal 11 woningen worden gerealiseerd.

- Een rij met 7 woningen, waarvan logischerwijs 5 tussenwoningen en 2 hoekwoningen.
- Daarnaast bestaat de ontwikkeling uit 4 kavels.

Afgesproken is dat de 5 tussenwoningen in de markt worden gezet als goedkope woningbouw (VON-prijs tot € 180.000). De overige woningen kunnen worden gerealiseerd in het middeldure of dure segment (VON-prijs vanaf € 180.000).

De 7 rijwoningen en 1 kavel zijn gerealiseerd. Momenteel is 1 kavel in uitvoering. De overige 2 kavels worden via WG-makelaars te koop aangeboden. Een kavel van 800 m<sup>2</sup> voor € 175.000 k.k en een kavel van 1200 m<sup>2</sup> voor € 200.000 k.k.



- Thema wandelpaden; Het gaat nog niet hard met de petitie. Op 19 mei is er de jaarmarkt. Vanuit de werkgroep is het idee ingebracht om daar met de dorpsstafel te staan en bv voor dit onderwerp ook aandacht te vragen? Vraag is wie dit kan en wil regelen zowel vooraf als tijdens de dag zelf (inrichting, bemensing enz.). Van de aanwezigen stelt niemand zich hiervoor beschikbaar. **Ageeth** benadert Ronald met het verzoek vanuit de dorpsstafel om dit als werkgroep zelf op te pakken.
- Beheer/onderhoud begraafplaats: Dit jaar stopt degene die de begraafplaats onderhoudt met deze werkzaamheden. Zijn er suggesties wie dit over zou kunnen nemen? Suggestie: het is geen gemeentelijke begraafplaats, het is in 'particulier bezit'. Nagaan wie de eigenaar is. **Ageeth** gaat dit via Aad Kouwenhoven (huidige beheerder) na.

### 8. Onderwerpen dorpsdag 10 september:

Voor de dorpsdag worden de volgende onderwerpen geopperd:

- Vervolg IKC
- Woningbouwproject Groeneweg
- Energietransitie

Vier mensen gaan met de voorbereiding aan de slag:

- Tineke
- Barbera
- Fred
- Ageeth

### 9. Bepalen volgende tafel datum

Volgende tafel wordt gepland **op donderdag 11 april as. Start 19.00 uur.**



# gebiedsplan

## VERSLAG DORPSTAFEL

### 10. Rondvraag:

- De suggestie wordt gedaan of de verlichting voor fietsers zoals toegepast bij het viaduct langs de A17 niet op meer plaatsen kan worden toegepast (handmatig aanzetten van de verlichting door de gebruikers van de weg). Edwin neemt die suggestie mee.

Nr		
1	Nagaan of er gastlessen mbt zwerfafval mogelijk zijn op scholen	Edwin
2	Vervolgaanpak Ijsbaan	Tineke
3	Vragen aan Ronald of de werkgroep een kraam wil regelen, inrichten en bemensen op de jaarmarkt tbv de dorpsstafel en inzet tbv de wandelpaden	Ageeth
4	Contact met Dhr. Van Kouwenhoven mbt onderhoud begraafplaats	Ageeth
5	Meenemen suggestie toepassen op meerdere locaties verlichting bij viaduct A17	Edwin