



gebiedsplan

VERSLAG DORPSTAFEL

| | |
|------------------|---------------------|
| Betreft overleg: | Dorpstafel Fijnaart |
| Locatie: | De Parel |
| Datum overleg: | 21 oktober 2019 |
| Aanvang / einde: | 19:30 - 22:00 uur |
| Voorzitter: | Ton Haverkamp |
| Aanwezig: | Dorpstafel |

1. Opening en vaststellen agenda

Agenda wordt conform vastgesteld.

2. Voorstellen nieuwe gebiedscoördinator

Anja Schievink (anja.schievink@moerdijk.nl) is de nieuwe gebiedscoördinator voor de dorpsstafel Fijnaart.

3. Bereikte successen

Afgelopen periode is gezamenlijk gewerkt aan een aantal opgaven en zijn mooie successen bereikt. We vinden het goed om hier bij stil te staan! Voorbeelden zijn de nieuwe speelterreinen in Fijnaart en zie de bijgevoegd presentatie voor meer bereikte successen.

4. Verslag vorige dorpsstafel 25 juni 2019

Er zijn geen opmerkingen op het verslag.

5. Mededelingen

Het bestuur heeft een klacht ontvangen over de Buitenbeterapp. Anja Schievink speelt deze binnen de gemeente door. Daarnaast is een mail ontvangen over de snelheid op de Prinses Magrietstraat. De werkgroep veilig & bereikbaar pakt dit signaal op.

6. Doorkijk 2020: inzet kernbudget

De dorpsstafel heeft inmiddels het kernbudget toegekend gekregen. Hiermee betalen we onder andere deze bijeenkomsten van de tafel. Er blijft een bescheiden bedrag over, die op andere manier ingezet kan worden. Daar worden op een later moment nog afspraken over gemaakt.

7. Ondernijning, door Jeroen van Venroij, gemeente Moerdijk

Ondernijning is iedere vorm van criminaliteit waarbij de 'bovenwereld' wordt gebruikt om de 'onderwereld' te faciliteren. Denk bijvoorbeeld aan de oprichting van een bedrijf, met als doel geld wit te wassen. De gemeente wil ondernijning zo veel mogelijk voorkomen. We merken dat signalen van inwoners een belangrijke rol spelen in het opsporen van ondernijning / criminele activiteiten. We roepen jullie daarom op om contact met ons op te nemen als je het gevoel hebt dat iets niet aan de haak is. Je ziet mogelijk niet altijd direct resultaat van je melding. Alle meldingen worden echter geregistreerd. Jullie meldingen kunnen maar zo dat ene puzzelstukje zijn, die later voor een aanhouding zorgt. U kunt bellen of mailen naar de gemeente, politie (wijkagent) of MeldMisdadAnoniem (0800-7000 of meldmisdadaanoniem.nl).

8. Clean up day – opruimen zwerfafval, door Linda van Hollander

Linda van Hollander vertelt dat ze met de scholen een schoonmaakactie wil organiseren. Er wordt t.z.t. een datum geprikt. De gemeente stelt hiervoor hesjes en grijpertjes beschikbaar en aan het einde van de dag haalt de gemeente al het verzamelde afval op. Als er nog inwoners zijn die mee willen komen helpen of hier een vervolg aan willen geven, meld je aan! Denk bijvoorbeeld ook aan de buurtpreventieteams. (*red.noot: inmiddels is bekend dat een datum in 2020 wordt gepland*).

9. Vuelta 2020, door Kim van den Berg, gemeente Moerdijk

In 2020 komt de Vuelta, de Spaanse wielerronde, naar Nederland. Op 16 augustus is de etappe Breda-Breda, die onder andere via Klundert en Fijnaart loopt. We gaan er een leuk feestje van maken voor onze inwoners en willen dit samen met inwoners en verenigingen e.d. vorm geven. Natuurlijk zou het prachtig zijn als gemeente

Moerdijk mooi in beeld komt, maar dat bepalen we niet zelf. We zoeken mensen die samen met ons hier mee aan de slag gaan, meld je aan via gebiedsplannen@moerdijk.nl. Ad Dierks (werkgroep Blijvend Actief en wielervereniging) sluit zich in elk geval aan.

10. Initiatief sportpark, door Sonny van de Worp

Dhr. Van der Worp heeft als idee om aan de Westkreekweg naast de voetbalkooi een sportpark te realiseren (zie bijgevoegde presentatie). De gemeente heeft net in overleg met inwoners een speelplaatsenplan opgesteld en gerealiseerd, dus qua timing vist dit initiatief achter het net. Hij verkent daarom nu wat andere financieringsmogelijkheden zijn, zoals subsidies of sponsoring. Hij heeft al ongeveer €10.000 bij elkaar. Afhankelijk van de gekozen variant ligt de investering tussen de €32.000/€52.000,-. Dhr. Van der Worp geeft aan dat hij hulp nodig heeft bij de verdere uitwerking van het plan en het inzamelen van geld. Hij vraagt of mensen zich hiervoor willen aanmelden. Dit kan bij dhr. Van der Worp of via gebiedsplannen@moerdijk.nl.

11. Stand van zaken Waterwijk, door András Incze, gemeente Moerdijk

Aan de westkant van Fijnaart gaan we de nieuwe wijk Waterwijk realiseren. De eerste termijn om in te schrijven voor grond is net gesloten. We hebben 31 inschrijvingen ontvangen van 39 huishoudens. De meeste inschrijvingen gaan voor een vrijstaande woning (32 woningen), er zijn twee inschrijvingen voor twee-onder-1 kap (4 woningen), en 1 inschrijving voor een rijtje van 3 (3 woningen). Op 5 november is een avond voor de inschrijvers waarin zij op volgorde van notariële loting hun kavel in de eerste fase van de wijk kunnen gaan leggen. We zijn blij dat ook ingeschreven is voor rijtjeswoningen. We willen namelijk iedereen de gelegenheid bieden om zelf te bouwen. Er worden veel vragen gesteld over het voorkomen van wateroverlast. Dhr. Incze geeft aan dat er in het plan meer ruimte voor waterberging wordt gerealiseerd dan nodig is voor de nieuwe woonwijk. De woonwijk zou dus juist een bijdrage moeten gaan leveren aan het verminderen van wateroverlast in Fijnaart. Er ontstaat ook discussie over de hoogte van de winst op Waterwijk en wat er met dat geld wordt gedaan. Dhr. Incze kan als projectleider hierover alleen aangeven dat uit de projectexploitatie volgt dat er na uitvoering van het project ongeveer 2 miljoen winst wordt verwacht en dat deze winst dan terug valt aan de algemene middelen van de gemeente. Het is vervolgens aan de gemeenteraad om te beslissen wat er mee gebeurt.

12. Terugkoppeling werkgroepen

De werkgroepen koppelen de stand van zaken van een aantal lopende acties terug. Deze zijn verwerkt in de actielijst en het projectenoverzicht in bijlage 1. Ter aanvulling op deze bijlage:

Present in vriendschap Fijnaart

Er is een burgerinitiatief ontstaan om eenzaamheid in Fijnaart te beperken. Dit initiatief zoekt nog vrijwilligers, die klaar willen staan voor mensen die behoefte hebben aan persoonlijk contact of een luisterend oor. Wil je bijvoorbeeld een keer een kopje koffie drinken bij een buurtbewoner of iemand meenemen op een wandeling? Of ken je iemand die eenzaam is? Kijk dan op www.presentinvriendschap.nl voor meer informatie of bel met 06-12506633.

Overige signalen vanuit de tafel

- Steeds terugkerende rommel achter medisch centrum Fijnaart.
- Men zou het prettig vinden wanneer ook de BOA wat meer van zich laat horen in bijvoorbeeld Fendert Lokaal.

Signalen worden door gemeente bij de BOA's uitgezet.

13. Vaststellen datum volgende dorpsstafel

Gepland op dinsdag 21 januari 2020.

14. Rondvraag /WVTTK

- Aanstaande zaterdag is de gezondheidsmarkt in de Parel

Op de volgende pagina: Actielijst, overzicht projecten/ programma's en deelnemers werkgroepen

Bijlage 1: Powerpoint met de agenda van 21 oktober 2010

Bijlage 2: Powerpoint van initiatief sportpark



Actielijst, overzicht projecten/ programma's en deelnemers werkgroepen

A. Actielijst / overzicht per werkgroep

| Nummer | Onderwerp | Stand van zaken / afspraak | Planning |
|------------------------------------|--|---|------------|
| Gebiedscoördinator | | | |
| A.20191021-01 | Signaal functioneren BuitenBeterapp doorgeven | Gemeente geeft dit signaal intern door | KW4 – 2019 |
| A.20191021-02 | Signaal rommel bij achter medisch centrum | Gemeente zet dit uit bij BOA's | KW4 – 2019 |
| A.20191021-03 | Signaal terugkoppeling vanuit de BOA's aan inwoners bv via Fendert Lokaal | Gemeente zet dit uit bij BOA's | KW4 – 2019 |
| Werkgroep Blijvend actief | | | |
| 2019 | Project Zilvermeeuw | Gerealiseerd m.u.v. een vlonder waar nog een procedure voor loopt | - |
| 2019 | Aanleg bewegingsroute | - | - |
| 2018 | Jeu de boules Fendert | - | - |
| 2018 | Toekomst evenemententerrein | Inventariseren 0-situatie en opstellen plan voor de toekomst (N. Breure/ J. Nijhoff) | - |
| 2019 | Initiatief Automaatje. Vrijwilligers helpen andere inwoners, die slecht ter been zijn, met reizen. | Jan Kruis is dit concept aan het uitwerken. Wordt vervolgd. | - |
| A.20191021-04 | Verbetervoorstel parkeerplaats VV de Fendert (voorkomen achteruitrijden) | Jacques Van Den Baard en gebiedscoördinator leggen het voorstel opnieuw voor | KW4 – 2019 |
| A.20191021-05 | Verzoek verbeteren toegankelijkheid hondenuitlaatplaats | Gebiedscoördinator zet dit intern bij gemeente uit | KW4 – 2019 |
| A.20191021-06 | Verkennen en bepalen locatie tweede aanplakzuil | We ontvangen graag voorstellen voor locaties. | KW4 – 2019 |
| Werkgroep Levendig Fijnaart | | | |
| 2018 | Realisatie zonneweide / postcoderoos (Ies Leijten) | Vertraagd i.v.m. verlaagde energiebelasting / onduidelijkheid over terugverdienmodel. Wordt vervolgd. | |
| A.20191021-07 | Bomen Kadedijk aan gemeente | Werkgroep maakt een voorstel voor een snoeiplan en legt die voor aan de gemeente | KW4 – 2019 |
| Werkgroep Oude Molen | | | |
| 2019 | Verkeersveiligheid Oude Molen | Werkgroep gaat samen met gemeente eerder genomen maatregelen evalueren. Resultaten van camera-onderzoek (sluip)verkeer zijn hiervoor ook input. | - |
| 2019 | (Her)bestemming café / | Er is bezwaar ingediend door | - |



gebiedsplan

VERSLAG DORPSTAFEL

| | | | |
|---------------------------------------|---|--|-----------------------------------|
| | huisvesting arbeidsmigranten | bewoners. De bezwarencommissie heeft dit bezwaar nu onlangs behandeld. Het is wachten op het advies van de commissie en beslissing na bezwaar van de gemeente. | |
| A.20191021-08 | Afstemming locatie bushalte Oude Molen | Werkgroep is in overleg met Arriva en gemeente over veiliger locatie. | KW4 – 2019 |
| Werkgroep Veilig en Bereikbaar | | | |
| 2018 | Schoolroute Appelaarseweg, | Worden nu gerealiseerd. Er vindt nog een overleg plaats met de gemeente over de lichtmasten (versus lichtpunten in het wegdek). | - |
| 2018 | Schoolfietsroute De Dreef: | Gerealiseerd m.u.v. laatste deel, waar onteigeningsprocedure voor loopt. | On hold tot afronding onteigening |
| 2018 | Schoolfietsroute Boerendijk | - | - |
| 2018 | Kadedijk, zebra, Jumbo | - | - |
| 2018 | Parkeerplaats Bernhardstraat | - | - |
| 2018 | Kruispunt Magrietstraat/ Rode Kruisstraat | - | - |
| 2018 | Oude Appelaarsedijk. | - | - |
| 2018 | Wens voetpad Parallelweg | - | - |
| 2018 | Verzoek verwijderen van een parkeerplaats aan de Molenstraat. | - | - |
| A.20191021-09 | Verzoek plaatsing fietsenklemmen bij apotheek | Werkgroep legt verzoek voor aan gemeente. | KW4 – 2019 |
| A.20191021-10 | Verzoek verwijderen varkensruggen Molenstraat | Werkgroep legt verzoek voor aan gemeente. | KW4 – 2019 |
| A.20191021-11 | Signaal verkeersonveiligheid (snelheid) Prinses Magrietstraat | Werkgroep pakt signaal op. | KW4 – 2019 |
| Werkgroep Waterproof | | | |
| 2019 | Project Leeuwerik | Wordt gerealiseerd samen met een project uit waterproof | - |
| 2018 | Waterbassin in productiebos | Mee bezig s.m. gemeente | - |
| 2019 | (Subsidie voor) klimaatmaatregelen | Mee bezig s.m. gemeente | - |
| 2018 | Afkoppeling regenwater bij bedrijfspanden | Mee bezig s.m. gemeente | - |

B. (Door)lopende activiteiten werkgroepen

| Onderwerp | Werkgroep / projectleider. |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Samenwerking verenigingen | Werkgroep Levendig Fijnaart |
| Buurtpreventie | Buurtpreventieteam |
| Eetproject Jan Punt Hof | Werkgroep Levendig Fijnaart |
| Present in vriendschap Fijnaart | Werkgroep Blijvend actief |

C. Lopende programma's/ projecten gemeente Moerdijk

| Onderwerp | Werkgroep / projectleider. |
|-------------------------------|--|
| Realisatie woonwijk Waterwijk | Andras Incze, projectleider gemeente Moerdijk. |
| Vuelta 2020 | Kim van den Berg, gemeente Moerdijk |

D. Toekomstige programma's/ projecten gemeente Moerdijk

| Onderwerp | Werkgroep/ projecteider |
|-------------------------------|---|
| Update gebiedsplan, 2020 | S.m. Dorp/gebiedstafel |
| Programma Vitale Centra, 2020 | Karen van den Ouwenland, projectleider gemeente Moerdijk |
| Nieuwe exploitant de Parel | - |
| Rotonde Molenstraat | Staat op onderhoudsplanning gemeente. T.z.t. bij dit werk aanhaken. |
| Nieuwbouw ZNS | - |

E. Deelnemerslijst werkgroepen

| | |
|---|---|
| Werkgroep Blijvend Actief <ul style="list-style-type: none"> • Jacques van der Baard • Leo van Bennekom • Nelis Breure • Frans Brouwer • Jan Willem van Bodegom • Ad Dierks • Rob Prein (vz) • Nico Rijven | Werkgroep Bereikbaar en Veilig <ul style="list-style-type: none"> • Helma Kannekens • Ger Laheij (nieuw aangemeld) • Cor Nieuwkerk (vz) • Wim Santbergen |
| Werkgroep Levendig Fijnaart Levendig Fijnaart: <ul style="list-style-type: none"> • Ton Haverkamp • Ies Leijten (vz) • Paul Vollebregt | Werkgroep Oude Molen Oude Molen: <ul style="list-style-type: none"> • Leandra Beerendonk (vz) • Christie van Wendel-de Joode |
| Werkgroep Waterproof Waterproof: <ul style="list-style-type: none"> • Ad Huijbregts • Nelis Breure • Hans Busschbach • Ivo Dierks • Gerda Kersenbergh • Koos Nieuwkerk • Rob Prein • Steven Vischer (vz)(gemeente Moerdijk) | |