

Betreeft: Dorpstafel Noordhoek
Locatie: gemeenschapshuis D'Ouwe School
Datum overleg: dinsdag 18 februari 2020
Voorzitter: Ageeth van der Velden

1. Opening:
De voorzitter heet iedereen van harte welkom en opent de tafel met een voorstelronde:
2. Vaststellen agenda en verslag vorige vergadering
De agenda wordt vastgesteld en notulen worden ongewijzigd vastgesteld.
3. Doornemen afgesproken acties

Confetti e.d. Carnaval: Nelleke heeft hierover met Ardi gesproken die het voor wat betreft het Café zou communiceren met de Carnavalsvereniging. Verder wordt opgemerkt dat de veegactie die de gemeente onlangs uitvoerde heel positief is ervaren en dat het fijn zou zijn dat dit wordt herhaald na Carnaval.

Hanging baskets

Tineke heeft een offerte opgevraagd. Het idee om de baskets meer te verspreiden (bijv. om en om een lantaarnpaal), wordt positief ontvangen. Het huidige budget voor de baskets inclusief plantjes is 350 euro. Luc meldt dat er een evaluatie in heel Moerdijk gaande is betreffende dit onderwerp.

Actie: Tineke bestelt de bloembakken.

Noordhoeks Nieuws

Op de oproep van Jan van der Klaauw om de redactie van Noordhoeks Nieuws van hem over te nemen, is slechts 1 reactie ontvangen. Jan zal per 1 april zijn activiteiten voor het NN neerleggen. Als er geen opvolging is, zal het vertrouwde en belangrijke Noordhoeks Nieuws in maart a.s. voor het laatst verschijnen. te gaan stoppen met het Noordhoeks nieuws ! Er worden diverse ideeën aan de Dorpstafel gedeeld en namen genoemd van mensen die hierin mogelijk wel iets willen betekenen. Een van de ideeën die naar voren wordt gebracht is om samenwerking te zoeken met de redactie van In de Klundert. Dit met het oog op de financiële situatie van NN.

Actie: Tineke pakt e.e.a. verder op en zal ook zorgen voor een passend geschenk voor Jan als dank voor zijn jarenlange inzet.

Honden uitlaatplaatsen

Tijdens de vorige tafel is aangegeven dat er behoefte is aan meer uitlaatgebieden en is een suggestie gedaan voor het grasveldje aan het begin van de Vlasaard grenzend aan de Kapellenhof. Luc Willems (gemeente Moerdijk) geeft aan dat gemeente Moerdijk bezig is met een optimalisatie van de hondenuitlaatplaatsen. Daarin wordt gekeken of er voldoende zijn,

Betreft: Dorpstafel Noordhoek
Locatie: gemeenschapshuis D'Ouwe School
Datum overleg: dinsdag 18 februari 2020
Voorzitter: Ageeth van der Velden

in welke staat de huidige uitlaatplaatsen verkeren, wensen van hondenbezitters en andere bewoners enz. Hiervoor wordt binnenkort een proces opgestart en het is goed om als kern hier nu alvast over na te gaan denken, zodat dit straks kan worden ingebracht in dat proces.

Actie: Noordhoek denkt er alvast over na en Luc geeft intern door, dat er in Noordhoek in elk geval wensen en ideeën zijn voor verbetering.

Noordhoek Alert

Op de oproep in NN om het beheer van de Facebookpagina en IAlert Whatsapp over te nemen van Paul L. is geen reactie ontvangen. Ook heeft Paul zelf op zijn oproepen via social media geen reactie ontvangen.

Bijeenkomst Dorps- en Stadstafels Moerdijk

Deze jaarlijkse bijeenkomst voor alle tafels is op dinsdag 10 maart a.s. Ageeth leest de agenda voor die Tino heeft gestuurd naar de voorzitters van de dorpsstafels en de thema's via het bestuur. Deze zal t.z.t. ook op Mett (www.gebiedsplannen.nl) worden geplaatst. Ageeth kan niet aanwezig zijn. Nelleke en Tineke gaan in ieder geval.

Actiepunten waaraan nog wordt gewerkt:

- Welkomspakketje nieuwe bewoners (Barbara en Ageeth)
- Informatie inwinnen bij Langeweg over subsidieverdeling vrijwilligersorganisatie. Ter tafel zijn contactpersonen doorgegeven waarmee Ageeth contact kan opnemen.

4. MFG en IKC

Roland van Ginderen van Woonkwartier praat iedereen bij over de stand van zaken m.b.t. de vernieuwing van 'd Oude school. De afgelopen periode is er gewerkt aan de oprichting van een beheerstichting en het opstellen van het plan van eisen op basis van hetgeen de huidige gebruikers hebben aangedragen. Roland heeft inmiddels met bijna alle gebruikers overleg gehad. Verder deelt hij mede dat er gesprekken zijn met Woonkwartier en Dhr. J. de Wit betreffende het kadaster en grond aankopen voorzijde van het nieuw MFG. Bedoeling is dat Woonkwartier deze grond in eigendom overneemt.

Veel vragen van gebruikers ervaart woonkwartier als realistische vragen, zoals bijvoorbeeld wel of geen wifi. Ook vragen over de vaste onkosten en het onderhoud; kan dit opgebracht worden door de stichting?

De beheerstichting is in oprichting, er zijn 7 personen in beeld. De opkomst hiervoor was goed en is een goede ervaring! Er is veelvuldig contact met de beheerders van De Ankerkuil en ook Helwijk is benaderd over hun ervaringen en voor advies. De beheerstichting heeft wel

Betreft: Dorpstafel Noordhoek
Locatie: gemeenschapshuis D'Ouwe School
Datum overleg: dinsdag 18 februari 2020
Voorzitter: Ageeth van der Velden

meer mensen nodig. In verband hiermee is er een oproep gedaan op facebook en in Noordhoeks Nieuws.

Opgemerkt wordt om ook te kijken naar mogelijkheden voor anderen, die het gebouw nu niet gebruiken zoals een fysiotherapeut, logopedist e.d. Om zo ook meer invulling te kunnen geven aan het gebouw en meer opbrengst te genereren. Zeker moet ook de ervaringen van Adri worden meegenomen, die jarenlang als beheerder van het huidige fungeert. Denk hierbij aan ervaringen met verwarming van het gebouw, verlichting en onderhoud. Verder wordt opgemerkt dat er ook verenigingen van buiten Noordhoek een 3 tal keren per jaar dankbaar gebruik maken van het huidige gebouw, waaronder Wijkvereniging Oudendijk-Kreeldijk in Standdaarbuiten. Ook deze moeten worden meegenomen voor het plan van eisen (meer informatie bij Harry de Rond)

Een discussie volgt over de invulling en mogelijk wijzigingen en aanpassing van het bestemmingsplan, en zeker ook kijken of dit zoveel als mogelijk in 1 keer alles meegenomen wordt.

Twan Musters zou graag zien dat er 2 biljardtafels in het gebouw passen met een oppervlakte van 25 vierkante meter per tafel. Bijvoorbeeld om in wedstrijdverband competities te laten plaatsvinden.

De aanwezige vertegenwoordigers van de tafeltennisvereniging vragen opnieuw om hen op de hoogte te houden van de planning voor de verbouwing. Dit in verband met de competities die lang van te voren gepland moeten worden. Roland geeft aan volgens de voorlopige planning in de zomer van 2021 gestart wordt met de verbouwing. Verder de vraagt de tafeltennisvereniging of er voldoende opbergruimte voor hen blijft in de gymzaal en deze net zo groot zal zijn ?

Met betrekking tot het IKC vertelt Nicole Roeken, directeur van St. Jozefschool, dat er geen nieuwe ontwikkelingen zijn. De insteek van de school is dat in elk geval het aantal m2 van de huidige gymzaal gehandhaafd blijft. De school vindt het prima als deze ruimte een multifunctioneel karakter krijgt, zodat zoveel mogelijk mensen uit Noordhoek er gebruik van kunnen maken. Wat betreft het idee om ruimte te creëren voor bijvoorbeeld een logopedist, stelt Nicole voor om eerst in het dorp te inventariseren of er een logopedist is en die daar mogelijkheden toe ziet. Wat betreft het IKC is men al enige tijd bezig met het vormgeven van het daarvan. Er zijn diverse activiteiten gerealiseerd en in de planning, waarbij bijvoorbeeld verenigingen uit Noordhoek zijn betrokken.

Vergroening schoolplein

Nicole maakt graag van deze gelegenheid gebruik om aan te geven dat er een wens/vraag is om het schoolplein te vergroenen. Petra Wevers, die reeds de Dorpstafel bezocht, is projectleider hiervan. Vraag is om vanuit het dorp wensen en ideeën aan te rijken. Graag wil

Betreft: Dorpstafel Noordhoek
Locatie: gemeenschapshuis D'Ouwe School
Datum overleg: dinsdag 18 februari 2020
Voorzitter: Ageeth van der Velden

men ook rekeninghouden met het feit dat het plein ook voor andere doeleinden wordt gebruikt, zoals parkeergelegenheid tijdens de internationale danswedstrijden.

Acties:

- Plan van eisen MFG: Roland
- Oproep in NN t.b.v. potentiële gebruikers van het MFG: Ageeth
- IKC: Nicolien en Ageeth nemen voor iedere Dorpstafel contact met elkaar op om na te gaan of en wat er m.b.t. het IKC gecommuniceerd kan of moet worden.

5. Themagroepen

Wandelpaden

Er is helaas nog geen enkele reactie van de initiatief nemer, Ronald Molendijk, ontvangen op de vraag wat de stand van zaken is. Tijdens de vorige Dorpstafel hebben de toen aanwezige boeren aangegeven wel mogelijkheden te zien voor enkele wandelpaden over land. Een dele van de route die men op het oog heeft, loopt over terrein van De Domeinen. Vraag aan Luc is of de gemeente de werkgroep Wandelpaden kan helpen om de wandelpaden te realiseren. Luc geeft aan, dat er wellicht een mogelijkheid is om aan te sluiten bij de bestaande provinciale wandelpadenplan.

Actie: Ageeth neemt contact op met Ronald Molendijk en Joline Kouters om de stand van zaken te vernemen en na te gaan of Ronald het initiatief weer wil nemen m.b.t. dit onderwerp.

Verkeer en veiligheid

Adri van Oord heeft per e-mail laten weten dat er op dit moment geen nieuwe ontwikkelingen te melden zijn. "Het geplande overleg met de gemeente kon niet doorgaan, omdat een berekensysteem eruit lag. De gemeente kan zodoende nog geen voorstellen doen. Er wordt aan gewerkt om het systeem weer aan de praat te krijgen, daarna neemt Ruud Prinsen weer contact op voor een gezamenlijk overleg."

Wonen

Omdat de nieuwbouw aan de Groeneweg nog op zich laat wachten (een en ander lijkt te stagneren bij ZLTO), wordt voorgesteld een andere insteek te kiezen voor de jongeren die graag op Noordhoek willen blijven wonen nl. :

1. Inventariseer welke jongeren graag zelf willen bouwen
2. Laat deze jongeren aangeven welke financiële mogelijkheden zij hiervoor hebben of anders gezegd wat ze willen/kunnen investeren
3. Waaraan de woningen moeten voldoen, het oppervlak enz.
4. Zoek een geschikte bouwlocatie en ga in gesprek met de gemeente over deze locatie

Betreft: Dorpstafel Noordhoek
Locatie: gemeenschapshuis D'Ouwe School
Datum overleg: dinsdag 18 februari 2020
Voorzitter: Ageeth van der Velden

In Standdaarbuiten is er een voorbeeld dat dit op deze manier is gelukt.

Roland geeft aan dat ook sociale woningbouw realiseerbaar is. Voorstel is om via Noordhoek Nieuws een oproep te plaatsen hiervoor. Ook belangrijk is om dan een aparte avond te beleggen voor deze starters.

Luc wijst op het Woonbehoefteonderzoek (WBO), dat wordt voorbereid; ook dit is erop gericht om scherper in beeld te krijgen wat de woonwensen zijn per kern

Actie: Margret Reuvers en Ronald van Roessel pakken dit verder op en zullen voornoemde voorstellen met de jongeren bespreken (via VV Noordhoek)

6. Rondvraag

Let op collectanten!

Onlangs heeft een jongeman in Noordhoek gecollecteerd voor de Clinic Clowns. Een van de bewoners vertrouwde het niet en deed navraag. Wat bleek, de jongeman was niets vermoedend ingezet door een criminele organisatie. Het voorstel om voortaan het collecterooster in Noordhoek's Nieuws te plaatsen, wordt aangenomen. Zodoende weet men vooraf voor welk doel men iemand aan de deur mag verwachten.

Actie: Ageeth

Kerstverlichting

Fred Schouwenaars of Dorpstafel Noordhoek budget heeft gereserveerd voor de Kerstverlichting. Dit in verband met het eerdere verzoek om uitbreiding van de verlichting. Een extra aansluiting kost per lantaarnpaal nl. 150 euro. Antwoord: hiervoor is vooralsnog geen budget gereserveerd. Het bestuur wil graag eerst dat de defecte sterren worden gerepareerd, daarna wordt opnieuw nagedacht over eventuele uitbreiding. Fred is, namens de Dorpsraad, bezig met het regelen van de reparatie van de sterren en zal Tineke en Nelleke hierover apart informeren.

Huurtarief nieuw MFG

Op de vraag wat het huurtarief voor het nieuwe MFG gebouw, antwoordt Marc Jansen dat dit neutraal geregeld is en voor alle kernen in Moerdijk in verhouding hetzelfde zal zijn.

Zwerfvuil ophaaldag

21 maart a.s. is het weer zwerfvuil ophaaldag. Dit jaar vanuit de kantine van de VV Noordhoek. Ageeth bedankt Margret voor het regelen hiervan.