

RAADSINFORMATIEBRIEF

Nummer griffie :
Zaaknummer : 715 055
Documentnummer : 719 857

Van : College van burgemeester en wethouders
Aan : de leden van de gemeenteraad
Onderwerp : Ontwerpbestemmingsplan 'Kern Moerdijk'

Verantwoordelijke portefeuillehouder: J. Kamp

Van 3 maart 2016 tot en met 13 april 2016 heeft het voorontwerpbestemmingsplan 'Kern Moerdijk' ter inzage gelegen. Hier zijn acht inspraakreacties en vier overlegreacties van de vaste overlegpartners op binnengekomen. Deze reacties hebben geleid tot enkele aanvullingen in het bestemmingsplan. In de nota van inspraak en overleg die als bijlage in het bestemmingsplan is opgenomen staan deze reacties samengevat. De belangrijkste zijn:

- het planologisch regelen van kapperszaak Jan de Kapper aan De Onrust 1;
- het mogelijk maken van een woonbestemming (zonder bouwvlak) achter Julianastraat 42 en daarmee het terugleggen van de aanduiding milieucategorie 3.1 van aanliggend bedrijf (voor het houden en fokken van huisdieren (honden));
- het op verzoek van Rijkswaterstaat opnemen van de gebiedsaanduiding 'vrijwaringszone-vaarweg'. In deze zone worden nadere eisen gesteld aan bebouwing;
- de opname van de aanduiding 'specifieke vorm van maatschappelijk – groen dorps hart', waarin vooruitlopend op het ontwerp van de herinrichting van dit voormalige kerkterrein ruimte wordt geboden aan een veelheid van functies;
- het opnemen van de dubbelbestemming 'Waterstaat-Waterstaatkundige functie' langs de dijk;
- het actualiseren van de bedrijvenlijst.

Op 14 juni heeft het College besloten het ontwerpbestemmingsplan 'Kern Moerdijk' ter inzage te leggen. Met het ter inzage leggen van het ontwerpbestemmingsplan wordt een ieder de mogelijkheid geboden om gedurende de terinzagelegging een zienswijze in te dienen tegen het bestemmingsplan. Na de samenvatting en beantwoording van de zienswijzen zal het gemeentebestuur het plan ter vaststelling voorleggen aan de gemeenteraad.

U kunt het bestemmingsplan vinden op www.ruimtelijkeplannen.nl en op de gemeentelijke website.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Burgemeester en wethouders van Moerdijk,
De gemeentesecretaris, de burgemeester,


Drs. A.E.B. Kandel


J.P.M. Klijs