

RAADSINFORMATIEBRIEF

- 9 DEC 2016

	Nummer griffie	:	
	Zaaknummer	:	748164
	Documentnummer	:	
Van	: College van burgemeester en wethouders		
Aan	: de leden van de gemeenteraad		
Onderwerp	: Overeenkomsten Oude Super Fijnaart		

Verantwoordelijke portefeuillehouder: T. Zwiers

Inleiding

Donderdagmiddag 8 december is de ontwikkel- en koopovereenkomst van het pand Nieuwe Dorpsweg 1 in Fijnaart (de oude Super) tussen Green Real Estate en de eigenaren/gebruikers huisartsenpraktijk Pourfar-Khalili getekend. Ook fysiotherapeut Jurgen van Oevelen gaat nog dit jaar zijn handtekening onder een huurovereenkomst voor een deel van het betreffende pand plaatsen.

Zoals al eerder is gecommuniceerd, betreft het hier in hoofdzaak een overeenkomst tussen private partijen. Desalniettemin hebben wij als gemeente, gelet op belang van een goede invulling van het pand maar ook de uitstraling die het pand heeft op de omgeving, waar mogelijk en op gepaste wijze tijd gestoken in het bemiddelen en meedenken met de betrokken partijen. Dit met als doel bij te dragen aan een duurzame oplossing en invulling van het pand.

Informatie

Begin 2017 wordt gestart met de daadwerkelijke verbouwing van het pand waarna de nieuwe eigenaren en gebruikers hun intrek naar verwachting eind 2017 kunnen nemen in het gloednieuwe pand. Kort na de ondertekening van de overeenkomsten worden doeken bevestigd op de onlangs geplaatste hekken met daarop de afbeeldingen van het bouwplan. Dit neemt het zicht weg op het huidige verpauperde pand. Met het ontwerp is gezocht naar een uitstraling die past bij de locatie en functie.

Green Real Estate en de nieuwe eigenaren/gebruikers zijn geïnformeerd over deze raadsinformatiebrief en hebben ingestemd met de inhoud.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Moerdijk,
De gemeentesecretaris, de burgemeester,



Drs. A.E.B. Kandel



J.P.M. Klijs