

Aan : Leden gemeenteraden van de 26 gemeenten  
in de Veiligheidsregio Midden- en West-Brabant  
Van : Voorzitter Beleidsteam  
Datum : 2 augustus 2017  
Onderwerp : Regionale nieuwsbrief camping Fort Oranje, nummer 2

---

In navolging van de eerste nieuwsbrief van 10 juli 2017 informeren wij u hiermee over de stand van zaken. Het Regionaal Beleidsteam is op 13 juli 2017 afgeschaald naar een Gemeentelijk Beleidsteam (GBT), dus van een GRIP 4 naar een GRIP 3. Het GBT staat onder voorzitterschap van de Burgemeester van Zundert. Er is geen Regionaal Operationeel Team, maar een projectgroep onder leiding van een projectleider. Op deze wijze wordt situationeel en proportioneel afgestemd op de omstandigheden en ontwikkelingen. Mocht daartoe aanleiding bestaan dan wordt op- of afgeschaald.

### **Situatieschets**

Zoals bekend heeft de gemeente Zundert op 23 juni 2017 het beheer van camping Fort Oranje overgenomen. De camping is gesloten, nieuwe bewoners zijn niet meer welkom en de huidige bewoners moeten binnen nu en maximaal één jaar vertrekken. Deze situatie is ongewijzigd. Ondertussen is het eerste veld leeggemaakt. Daarover zo meer.

Bij de overname van het beheer van de camping is gestart met het orde op zaken stellen. Voor beveiliging en beheer is een bedrijf ingehuurd, een passenregistratiesysteem is ingevoerd, diverse gesprekken vanuit bestuur met bewonersgroepen zijn gevoerd. Langzamerhand werd inzichtelijk hoe de uitvoering van het beleid vorm kon gaan krijgen. Er is een inventarisatie gemaakt van de caravans, zodat de eerste leegmaking van wrakkige caravans opgepakt kon worden. Ondertussen zijn ruim 120 van de ongeveer 200 leegstaande, wrakkige caravans verwijderd. Daarnaast zijn er nu ongeveer 40 caravans van veld F geruimd. In totaal dus meer dan 150 caravans.

De camping is 24 hectare groot met een vergunning voor ruim 700 staanplaatsen en diverse faciliteiten. Op het jeugdthonk na, zijn deze ondertussen allemaal gesloten. De camping kent een zeer gedifferentieerde bevolking vooral afkomstig uit het buitenland (ongeveer 80% vaak uit Oost-Europa en (il)legaal werkzaam in en buiten Nederland). Maar ook dak- en thuislozen, gelukzoekers of mensen die vanwege huurachterstanden, verslavingsproblematiek en dergelijke op de camping terecht zijn gekomen. Deze bewoners van de camping zijn afkomstig uit verschillende gemeenten in heel Nederland. Een beperkt gedeelte van de bewoners komt in aanmerking voor begeleiding vanuit de overheid als het gaat om (her)huisvesting en zorg.

Na de sluiting is een grote actie begonnen om overzicht te krijgen van en inzicht te krijgen in de woningen (caravans, chalets) en de huidige bewoners van Fort Oranje. De camping kent een gebiedsindeling in velden, en per veld wordt een inventarisatie gemaakt. Daarvoor wordt gebruik gemaakt van de bestaande, maar vaak incomplete gegevens (inschrijving gemeente, campingadministratie). In aanvulling daarop wordt bij iedere wooneenheid langsgegaan en een gesprek met de bewoners gevoerd. Van de gevallen die daarvoor in aanmerking komen, wordt een zogenaamd casedossier opgesteld, dat overgedragen wordt aan de casemanager van de gemeente waar men eerder vandaan is gekomen.

Het feit dat de gemeente optreedt als beheerder bleek een aanzuigende werking te hebben op mensen die hoopten zo een woonplek te kunnen krijgen. De omheining wordt iedere dag gerepareerd, maar ook vrijwel iedere avond opengeknipt. Het afsluiten van het gehele terrein is naast een zeer kostbare ook een onmogelijke situatie gebleken, mede vanwege de omvang van de camping. De verdere groei van 'bewoners' wordt nu beperkt door een strenge toegangscontrole en pasjesregeling in combinatie met het ruimen van caravans. Hierdoor neemt het aantal 'bewoners' weer af.

### **Uniek of niet!**

De situatie op camping Fort Oranje is niet uniek en in veel meer gemeenten in Nederland aanwezig; de omvang van de problematiek maakte echter dat hier ingegrepen moest worden. Voor een dergelijk ingrijpen bestaat echter geen handleiding. Er is ook nog niet veel ervaring elders opgedaan. Dat maakt dat we veel zaken al doende leren en de opgedane ervaringen toepassen in het vervolg.

### **Herhuisvesting soms in combinatie met zorg**

Van verschillende bewoners is bekend in welke gemeente zij eerder woonachtig waren. Vanuit Zundert wordt dan ook een beroep op die gemeente gedaan om 'hun oud-inwoners' weer in die gemeente op te nemen en van huisvesting en zorg (waar nodig) te voorzien. Tussen de bestuurders van de gemeenten in de regio Midden- en West-Brabant zijn hierover afspraken gemaakt. Op 12 juli 2017 is er een bijeenkomst geweest van de gemeentelijke functionarissen binnen de regio belast met huisvesting en inmiddels zijn vanuit vrijwel alle gemeenten in de regio MWB gegevens bij de gemeente Zundert opgevraagd. Door de vaak specifieke situatie van de bewoners vraagt herhuisvesting een intensieve samenwerking tussen gemeentelijk diensten, zorginstellingen en uiteraard woningbouwcorporaties. De vestiging op Fort Oranje had immers vaak een reden en herhuisvesten in een woonwijk vergt naast de beschikbaarheid van huurwoningen vaak een combinatie met begeleiding en zorg.

Om dit proces te ondersteunen is er op landelijk niveau een budget beschikbaar gesteld dat in combinatie met de inspanningen vanuit de regio (gemeente(n), hulpverleningsdiensten, zorgpartijen, etc.) voor een beperkte groep tot sobere, passende herhuisvesting moet leiden. Voor een aantal gemeenten overschrijdt de vraag vanuit Fort Oranje om passende huisvesting het aanwezige lokale aanbod aan huurwoningen. De normale dynamiek in het vrijkomen van huurwoningen maakt dat herhuisvesting soms nog maanden op zich zal (moeten) laten wachten. Vanuit de gemeente Zundert wordt dan ook gewerkt aan mogelijkheden van tijdelijke huisvesting, in het bijzonder voor een groep die in aanmerking komt voor herhuisvesting en tevens een sociale binding met Zundert heeft.

Ook aan de gemeenten buiten de regio Midden- en West-Brabant, waarvan voormalige bewoners op Fort Oranje verblijven, is vanuit Zundert het verzoek gericht om voor herhuisvesting en zorg in die betreffende gemeenten te willen zorgen. Bij dergelijke situaties wordt ondersteuning gezocht door de inzet vanuit organisaties als bijvoorbeeld het Leger des Heils.

Kortom, voor degenen die daarvoor in aanmerking komen wordt hard gewerkt aan een passende aanpak van huisvesting, soms in combinatie met zorg. Dat vraagt naast medewerking van velen ook om enige tijd, en soms – op persoonsniveau – om belangrijke besluitvorming die van invloed is op welzijn en toekomst. Daarvan zijn we ons terdege bewust. Evenals van het feit dat ondanks alle betachte zorgvuldigheid er mogelijk toch fouten gemaakt zullen worden.

### **Beeldvorming en publiciteit**

Het onderwerp Fort Oranje is voor de media erg aantrekkelijk. Sinds het overnemen van het beheer door de Gemeente Zundert is een andere media-aanpak gekozen. Tot voor kort werd voornamelijk het perspectief van de bewoners (het deel dat vooral zijn mond roert) naar buiten gebracht. Daardoor werd een eenzijdig beeld geschetst.

Het ingrijpen door gemeente en hulpverleningsdiensten op camping Fort Oranje, de krantenartikelen over mensen die menen tekort gedaan te worden, de herhaling van de SBS6 tv-serie en ongetwijfeld ook de komende activiteiten maken dat Fort Oranje deze periode nog vaker in de pers aandacht zal krijgen. Dat past in onze tijdsgeest.

De in het RBT geaccordeerde media-aanpak omvat een proactieve benadering van de media, inzet van eigen socialmediakanalen en de ontwikkeling van een documentaire. We informeren de pers zo goed mogelijk over waarom we dit doen en wat er gebeurt. Dit draagt bij aan een genuanceerde beeldvorming waarbij dit maatschappelijk probleem in onze hedendaagse samenleving van diverse kanten wordt belicht. De documentaire is vooral bedoeld om lessons learned te hebben voor de toekomst en daarnaast als een visuele archivering van de aanpak.

De komende weken gaan we door met de gekozen mediabenadering waarbij het essentieel is om de beeldvorming te monitoren en in te spelen op actualiteit.

#### **Activiteiten per veld.**

Nadat op donderdag 27 juli 2017 de bewoners van veld F schriftelijk en soms aanvullend mondeling waren geïnformeerd is maandag 31 juli 2017 begonnen met weghalen van de caravans op dit veld. Op basis van de aankondiging waren vele van de arbeidsmigranten in het voorafgaande weekend reeds vertrokken. Het overgrote deel van de caravans op veld F is ondertussen afgevoerd. Met een beperkt aantal bewoners wordt gesproken over passende huisvesting en zorg. Zij verblijven nog in hun caravan op het veld F.