

RAADSINFORMATIEBRIEF

19 SEP 2017

| | | | |
|-----------|---|---|--------|
| | Nummer griffie | : | |
| | Zaaknummer | : | 757527 |
| | Documentnummer | : | 757568 |
| Van | : College van burgemeester en wethouders | | |
| Aan | : de leden van de gemeenteraad | | |
| Onderwerp | : Voorontwerpbestemmingsplan 'Vesting Willemstad' | | |

Verantwoordelijke portefeuillehouder: J.J. Kamp

Graag informeren wij u over de terinzagelegging van het nieuwe voorontwerpbestemmingsplan voor de kern 'Vesting Willemstad'.

De Wet ruimtelijke ordening verplicht gemeenten om elke 10 jaar een nieuw bestemmingsplan vast te stellen. Het vigerende bestemmingsplan voor de Vesting Willemstad dateert van november 2003. Dat maakt het noodzakelijk om het bestemmingsplan te actualiseren en tegelijk te digitaliseren. Bij deze actualisatie wordt de bestaande regeling één op één omgezet in een actuele moderne regeling met dezelfde rechten en plichten. In het bestemmingsplan zijn geen nieuwe ontwikkelingen opgenomen.

Naast de actualisatie van bestaande rechten en plichten, zijn in het voorontwerpbestemmingsplan Vesting Willemstad op basis van een cultuurhistorisch onderzoek de cultuurhistorische waarden in aparte dubbelbestemmingen benoemd en beschermd. Verder is planologisch geregeld dat enkel de bestaande horeca en de bestaande vergunde terrassen mogelijk zijn.

Met het ter inzage leggen van het voorontwerpbestemmingsplan wordt nu gestart met de planologische procedure. Een ieder heeft de mogelijkheid om gedurende de terinzagelegging van het voorontwerpbestemmingsplan een inspraakreactie te geven op het bestemmingsplan. Tijdens deze periode zal ook een inloopavond worden georganiseerd waarop een ieder persoonlijk geïnformeerd kan worden. Na de samenvatting en beantwoording van de inspraakreacties zal het gemeentebestuur een ontwerpbestemmingsplan ter inzage leggen.

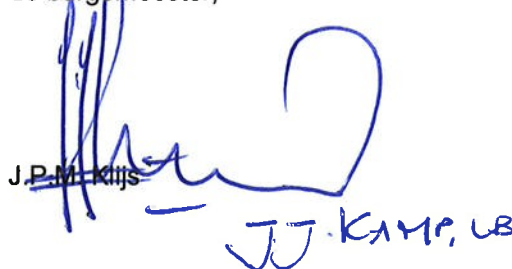
U kunt het voorontwerpbestemmingsplan na de terinzagelegging vinden op www.ruimtelijkeplannen.nl en op de gemeentelijke website.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Burgemeester en wethouders van Moerdijk,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,



P.A.M. van Bavel



J.P.M. Kijls

J.J. KAMP, LB