

Ontwerpbesluit Hogere waarde Wet geluidhinder

Namens burgemeester en wethouders van de gemeente Moerdijk is op 11 februari 2009 een verzoek ingediend tot vaststelling van hogere waarden krachtens artikel 83 van de Wet geluidhinder voor het plan "Evenemententerrein Klundert" in Klundert.

Het college stelt vast dat het verzoek betrekking heeft op een situatie waarbij woningen geprojecteerd zijn in een binnenstedelijk gebied, waarvoor ingevolge artikel 82 van de Wet geluidhinder (Wgh) een voorkeursgrenswaarde van 48 dB geldt voor het aspect wegverkeerslawaai. Artikel 83 biedt de mogelijkheid om een hogere waarde vast te stellen tot een waarde van maximaal 63 dB in binnenstedelijk gebied.

De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt ter plaatse van de geprojecteerde nieuwbouw overschreden door het wegverkeer op de Blauwe Sluisdijk

De Blauwe Sluisdijk, waarvoor een snelheidsregime geldt van 50 km/h, is voorzien van fijn asfalt (dab 0/16). De wegdekverharding van deze weg vervangen door een geluidarmer type, kan een mogelijkheid zijn om de geluidbelasting te reduceren. De kosten die hiermee gemoeid zijn, worden ingeschat op ca. € 69.000. Het treffen van een dergelijke bronmaatregel ontmoet naar onze mening bezwaren van financiële en civieltechnische aard.

Verdere maatregelen aan de bronnen door beperking van verkeersintensiteit of het veranderen van het snelheidsregime bieden, gezien de functie van de Blauwe Sluisdijk, geen mogelijkheid tot de geluidbelasting op de gevel van de betrokken woningen te beperken.

Maatregelen ter beperking van de overdracht, om in het plangebied aan de voorkeursgrenswaarde te kunnen voldoen, zijn mogelijk door een geluidscherm met een hoogte van minimaal 1,5 meter boven wegdek Blauwe Sluisdijk over een lengte van 290 m aan te brengen. De kosten voor het aanbrengen van een dergelijk scherm worden ingeschat op € 109.000,-- excl. BTW. Het treffen van een dergelijke overdrachtsmaatregel ontmoet naar onze mening al overwegende bezwaren van stedenbouwkundige en financiële aard.

De nieuwbouw op een grotere afstand van de wegen te projecteren is in onderhavige situatie niet mogelijk. Het plan is zodanig ingericht, dat de eerstelijns bebouwing een afscherming vormt voor het wegverkeerslawaai op de achterliggende nieuwbouw.

Omdat ontheffing wordt gevraagd voor wegverkeerslawaai tot een waarde van maximaal 51 dB worden, conform het 'Beleidskader hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Moerdijk 2008', voor de nieuwe woningen geen eisen gesteld aan een geluidluwe buitengevel of buitenruimte. Wij merken overigens op, dat alle woningen van een geluidluwe buitengevel en geluidluwe buitenruimte worden voorzien.

Verdergaande doeltreffende maatregelen gericht op het verminderen van de vanwege de genoemde wegen te verwachten geluidbelasting op de gevels van de betrokken woningen tot 48 dB zijn, overwegende de bezwaren van verkeerskundige, vervoerskundige, stedenbouwkundige en financiële aard, niet noodzakelijk.

Ten behoeve van de Blauwe Sluisdijk wordt een hogere waarde verleend voor in totaal 27 woningen.

In de tabel waarin de te verlenen hogere waarden vermeld zijn, zijn voor sommige woningen meerdere hogere waarden vermeld.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Moerdijk;

gelet op de Wet geluidhinder en het 'Beleidskader hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Moerdijk 2008';

besluit:

als hogere waarde, ten gevolge van de Blauwe Sluisdijk, voor het plan "Evenemententerrein Klundert" in Klundert vast te stellen de waarde van maximaal:

Identificatie	Omschrijving	L _{den} in dB	Opmerking
60	achtergevel	51	zie ook 61
7	zijgevel	51	
17 t.e.m. 19	voorgevel rij woningen	51	gehele voorgevel
8, 11 en 12	voorgevel rij woningen	51	gehele voorgevel
24	zijgevel	51	zie ook 25
57	achtergevel	50	
61	Zijgevel	50	zie ook 60
28	zijgevel	50	
10	zijgevel	49	zijgevel van 8, 11 en 12
55	achtergevel	49	
25	voorgevel	49	zie ook 24

Zevenbergen, ***** 2009
Burgemeester en wethouders van Moerdijk,
De secretaris, de burgemeester,

(drs A.E.B Kandel)

(drs. W.M.J. Denie)