
WET GELUIDHINDER

ontwerpbesluit hogere grenswaarden

1. Gegevens

naam : AM Grondbedrijf
adres : Postbus 632
postcode : 3430 AP
plaats : Nieuwegein
telefoon : 030-6097222
fax : 030-6097201
contactpersoon : Herman Boer

kenmerk besluit : 011308.14793.00
datum ontwerpbesluit : 15-12-2011

2. Rechtsgrond(en)

artikel(s) WGH : art. 83, 2^e lid, WGH: nieuwe woningen en/of nieuwe weg (algemeen);

3. Bouw- en bestemmingsplannen

geldend bestemmingsplan : Buitengebied Moerdijk. Vastgesteld op 13-12-2004 en goedgekeurd op 11-07-2005
Bosselaar-Zuid. Vastgesteld op 18-12-2008, goed-gekeurd door de Gedeputeerde Staten op 14-07-2009 en op 22 december 2010 is na de uitspraak van de Raad van State het bestemmingsplan onherroepelijk geworden.

vastgesteld bestemmingsplan : n.v.t.

ontwerpbestemmingsplan : Zevenbergen, Oevers Roode Vaart Zuid, bestemmingsplan, RBOI, 15-12-2011

bouwplan : n.v.t.

4. Korte omschrijving besluit

aantal en soort objecten : In het plangebied worden maximaal 14 grondgebonden woningen mogelijk gemaakt. De woonfunctie ligt binnen de wettelijke geluidszone van de Huizersdijk en de Allenweg. Binnenstedelijk heeft de Huizersdijk een geluidszone van 200 m. De buitenstedelijk gelegen delen van de Huizersdijk en de Allenweg hebben een geluidszone van 250 m. De overige geluidsbronnen zijn in het akoestisch onderzoek meegenomen, maar worden in dit besluit buiten beschouwing gelaten, omdat ten gevolge van deze bronnen geen sprake is van overschrijding van de voorkeursgrenswaarde.

ligging (bijv. straat of plangebied) : Huizersdijk / Allenweg

industrieterrein(en) : -

weg(en) binnenstedelijk gebied : Huizersdijk

weg(en) buitenstedelijk gebied : Huizersdijk / Allenweg
spoorweg(en) : -

5. Ontwerpbesluit

terinzagelegging vanaf :

zienswijzen (aantal) :

6. Korte omschrijving van

de redenen die aan het besluit ten grondslag liggen : De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt overschreden. De Huizersdijk en de Allenweg ter plaatse van de locatie liggen momenteel buiten de bebouwde kom. De bebouwing zal echter tot de bebouwde kom behoren en ook de Huizersdijk en de Allenweg ter plaatse van de locatie worden op termijn aan de bebouwde kom toegevoegd, mede in relatie tot de ontwikkeling van Bosselaar-Zuid. De uiterste grenswaarde bedraagt conform de Wgh en het hogere waardebeleid van de gemeente Moerdijk 63 dB. De waarde wordt niet overschreden.

de maatregelen die worden getroffen om de verzochte waarde te waarborgen : n.v.t.

de mogelijkheden om de geluidsbelasting te verminderen tot een lagere waarde dan verzocht en de kosten daarvan : De geluidsbelasting aan de gevel van de ontwikkeling kan worden gereduceerd door maatregelen aan de bron of in het overdrachtsgebied. Er is een aantal maatregelen aan de bron denkbaar. De eerste mogelijkheid is het beperken van de verkeersomvang, de snelheid of wijziging van de samenstelling van het verkeer.

Verkeerssamenstelling en snelheidsverlaging

Een verdere snelheidsverlaging is voor de Huizersdijk en de Allenweg een mogelijkheid. Door de nieuwbouwlocatie Bosselaar-Zuid zal het betreffende deel de Allenweg op termijn binnen de bebouwde kom worden opgenomen, waardoor de maximumsnelheid verlaagd wordt naar 50 km/h. Overwogen kan worden om een snelheidsregime van 30 km/h op de binnen de bebouwde kom gelegen wegvakken van de Allenweg en de Huizersdijk in te stellen, in lijn met het wegprofiel en functie van de weg. De gemeente is voornemens om het verkeersregime op de Huizersdijk te herzien, waarbij de maximumsnelheid op termijn wordt verlaagd naar 30 km/h. Deze maatregelen leiden tot een geluidsreductie. Over het verleggen van de komgrens op de Allenweg en het verlagen van de maximumsnelheid heeft echter nog geen besluitvorming plaatsgevonden.

Wegdekverharding

Een andere maatregel aan de bron is het toepassen van een geluidsreducerende wegdekverharding op de Huizersdijk en de Allenweg. Door de buitenstedelijke ligging van beide wegen en de aanwezigheid van landbouwverkeer kan enkel het geluidsreducerende asfalt SMA 0/6 worden toegepast. Toepassen van dunne deklagen zou leiden tot een grote mate

van slijtage en daarmee samenhangend onderhoud. De maximale geluidsbelasting zal na het treffen van deze maatregel met 1 dB afnemen. De voorkeursgrenswaarde wordt echter nog steeds overschreden. Het toepassen van een geluidsreducerende wegdekverharding over een lengte van minimaal 250 m bedraagt circa € 80.000,-. Bezien vanuit een kosten-/batenperspectief stuit deze maatregel op overwegende bezwaren van financiële aard.

Geluidsschermen

Maatregelen in het overdrachtsgebied in de vorm van geluidsafschermdende voorzieningen (scherm of wal) stuiten op overwegende bezwaren van stedenbouwkundige- en landschappelijke aard. Dergelijke geluidsafschermdende voorzieningen zijn in buitenstedelijk gebied en in de schaal van dit project niet inpasbaar. Bovendien zijn de geluidsafschermdende voorzieningen onvoldoende doeltreffend, doordat deze dient te worden onderbroken ter plaatse van de perceelontsluitingen, waardoor het effect van de afscherming voor een belangrijk deel wordt teniet gedaan. Ook stuit een geluidsafschermdende voorziening op overwegende bezwaren van verkeers- en vervoerskundige aard (uitzicht vanaf de percelen op de weg), landschappelijke aard (inpassing) en financiële aard.

Conclusie

Geconcludeerd wordt dat maatregelen ter reductie van de geluidsbelasting niet mogelijk of doelmatig zijn.

- de aard en kosten van de
gevelmaatregelen :
- de cumulatie :

De exacte kosten en maatregelen dienen door de initiatiefnemer nader te worden bepaald bij het opstellen van de bouwplannen. De maatregelen dienen door de gemeente conform het Bouwbesluit te worden getoetst voordat een bouwvergunning afgegeven kan worden.

In de Wgh is aangegeven dat bij de besluitvorming rond hogere grenswaarden ook cumulatie in acht dient te worden genomen.

De geluidsbelastingen van alle van invloed zijnde geluidsbronnen waar sprake is van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarde zijn in dit onderzoek betrokken.

De gecumuleerde geluidsbelasting ligt maximaal 0,26 dB hoger dan de geluidsbelasting van de afzonderlijke bronnen en overschrijdt de uiterste grenswaarde niet.

Geconcludeerd wordt dat de gecumuleerde geluidsbelasting niet leidt tot een onaanvaardbare toename of een onaanvaardbaar hoge geluidsbelasting. Derhalve kan worden gesteld dat de gecumuleerde geluidsbelasting het verlenen van hogere grenswaarden niet in de weg staat.

7. Bijlagen

de hogere grenswaarden :

aantal woningen	ontheffingswaarde	geluidsbron
7	55 dB	Huizersdijk
7	52 dB	Allenweg

het akoestisch onderzoek	:	Onderzoek wegverkeerslawaai is opgenomen in het bestemmingsplan Zevenbergen, Oevers Roode Vaart Zuid, bestemmingsplan, RBOI, 15-12-2011
de kaart(en) ex artikel 5.4 lid 2 van het Besluit geluidhinder	:	Zie figuur 1, Besluit hogere waarde
de tekening(en) van de geluidsmaatregelen	:	n.v.t.
het inspraakrapport	:	
de verklaring ex artikel 5.4 lid 1 sub d Besluit geluidhinder	:	
overige, te weten	:	

Ondertekening

Burgemeester en wethouders hebben besloten de in de bij dit besluit opgenomen hogere grenswaarde(n) als de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen.

Aldus besloten in de vergadering van burgemeester en wethouders d.d.

De vast te stellen hogere waarden zullen worden geregistreerd bij het Kadaster

Een afschrift van het besluit is gezonden aan:

De personen die zienswijzen hebben ingediend, te weten:

.
. .
. .
. .
. .

Ruimte voor interne aantekening gemeente

Registratie vastgestelde hogere waarde bij Kadaster

op datum :

paraaf verantwoordelijk
medewerker :
