



De Meeren op de schop maar dan... feest!

In de afgelopen jaren bent u, verspreid over veertien nieuwsbrieven, bijgepraat over de uitvoering van de herstructurering van Zoetendaal. In de vorige nieuwsbrief zijn de laatste loodjes van het project geschetst. Daarbij was ingeschat dat we eind 2012 zouden afronden. Helaas is dat niet gelukt. Vanaf dit nieuwe jaar nemen we (ook letterlijk) de laatste grote hobbel. Dan wordt het verkeersplatform aan De Meeren aangelegd. Het is nog even tanden bijten dus. Maar noteer alvast **20 april 2013** in uw agenda. Na een metamorfose van 5 jaar wordt het dan ècht tijd voor een feestje, oftewel een Fiësta Serena.

Verkeersplatform De Meeren

Eén van de speerpunten van het plan Serena was 'veiligheid'. De Meeren is een drukke wijk-ontsluitingsweg, waarlangs bovendien dagelijks vele kinderen moeten oversteken om bij de Arenberg te komen. Met de aanleg van een verkeersplatform (of beter gezegd: twee platformen) wordt beoogd de snelheid op dit deel van De Meeren terug te brengen, zodat de overstekende kinderen dit op een zo veilig mogelijke manier kunnen doen.

Op de achterzijde van deze nieuwsbrief kunt u zien welk deel van De Meeren precies op de schop gaat en hoe het gebied eruit gaat zien.

In week 4 (week van 21 januari) start aannemer Mouwrik met zijn werkzaamheden. Naar verwachting rondt de aannemer in maart de klus af. Uiteraard is dit afhankelijk van de weersomstandigheden de komende periode.

Er is in principe altijd minimaal één weghelft beschikbaar voor verkeer, dus is een doorgang mogelijk. Echter op 1 à 2 dagen gedurende de operatie wordt dit deel van De Meeren *vollèdig*

afgesloten. Dit is nodig om het asfalteren op een goede en nette manier te kunnen uitvoeren. Gedurende deze dag(en) zal er een omleidingsroute worden aangegeven. Het parkeerplein aan de Zandberg blijft hoe dan ook toegankelijk, al wordt het verkeer op die dagen over de Geerland gestuurd, naar Zandberg en rijdt men terug door de Burgemeester Reijndersstraat. Dus gedurende de werkzaamheden blijven het Chinees restaurant Fu-Ho, de snackpalace en de Jumbo toegankelijk.

Op het moment dat het voor zou komen dat de toegang tot uw woning tijdelijk niet mogelijk is, wordt dit tijdig door de aannemer bij u kenbaar gemaakt.

Op het moment dat de aannemer klaar is met zijn werkzaamheden, voert een hovenier in de loop van maart - met een uitloop naar april - de resterende groenwerkzaamheden in het gebied uit. De werkzaamheden van de hovenier bestaan uit de aanplant van bomen aan De Meeren, de nieuwe invulling van het groen bij Corona Serena, beplanting en bomen aan de Kreitenborg en Geerland en de aanpak van de resterende groenvakken rond de Zandberg.

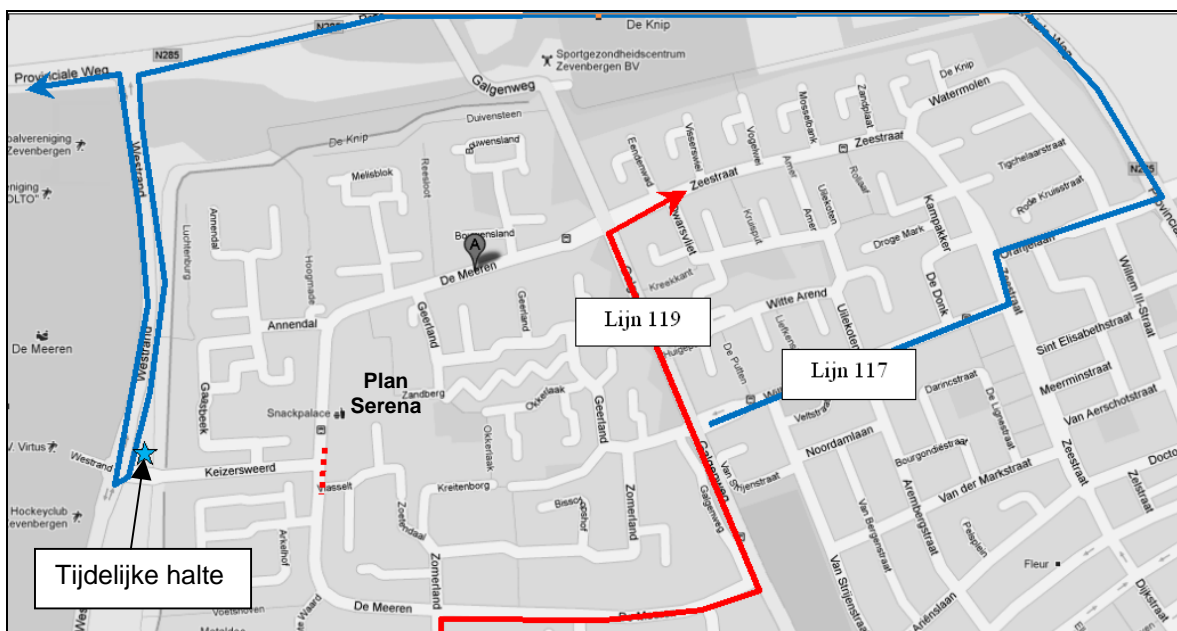


Het afgelopen jaar hebben leerlingen van de Arenberg handtekeningen verzameld voor de komst van bomen in het gebied tussen hun school en Villa Serena. Vanwege de ligging van ondergrondse kabels en leidingen is het echter niet mogelijk om daar bomen te planten. Om toch tegemoet te komen hun verzoek wordt daarom een aantal bomen in bakken geplaatst. Tenslotte worden ook de beloofde bloembakken in de Burg. Reijndersstraat geplaatst. Met deze groene aankleding van het gebied verkrijgt het plan haar definitieve vorm.

Openbaar vervoer

Gedurende de werkzaamheden aan De Meeren is het voor lijnbussen niet te garanderen dat men te allen tijde de halte kan bereiken. Daarom heeft Veolia gedurende de gehele periode van werkzaamheden (januari tot en met maart) een omleidingsroute ingesteld.

Voor lijn 117 en 119 vervalt dus de halte aan De Meeren maar ook de halte Bouwensland. Voor lijn 117 vervalt tevens tijdelijk de halte Zeestraat. Voor de gebruikers van lijn 117 wordt er bij de rotonde aan de Westrand een noodhalte gecreëerd.



Fiësta Serena

Het allerlaatste onderdeel van het project betreft de verplaatsing van de zeemeermin Serena vanuit de Lobbekenstoren naar haar nieuwe onderkomen in het plan Serena. Met haar verplaatsing komt er officieel een einde aan een realisatiefase van 5 jaar. Reden te meer voor een feestje. Op zaterdag **20 april 2013** gaat dit plaatsvinden. Op dit moment worden de activiteiten voor die dag door een fanatieke werkgroep, bestaande uit o.a. vertegenwoordigers van Brabantse Waard, gemeente Moerdijk, Surplus en de Arenberg, uitgedacht. Mocht u ook ideeën hebben waar de werkgroep iets mee zou kunnen, mail deze dan aan Brigitte Walet van Brabantse Waard: b.walet@brabantsewaard.nl. Ze is ook telefonisch te bereiken op 0168 - 350 000.

Contactpersonen

Het hiervoor beschreven werk is gegund aan Mouwrik Waardenburg B.V. uit Waardenburg. Mocht u vragen hebben over de werkzaamheden, of gedurende de operatie ergens tegenaan lopen, dan is Paul Stuij van Mouwrik te benaderen. Hij is bereikbaar op telefoonnummer 06-50804894.

Namens de gemeente is toezichthouder Jack de Molenaar aanspreekbaar. Hij is bereikbaar op telefoonnummer 14 0168.

Planning

| Activiteit | Afronding |
|-------------------------------------|----------------------|
| Realisatie Kleurenboom | Gereed |
| Sloop appartementen, café, bakkerij | Gereed |
| Verwijderen noodlokalen | Gereed |
| Bouw commercieel blok | Gereed |
| Sloop supermarkt & trafo | Gereed |
| Sloop Regenboogschool | Gereed |
| Buitenruimte commercieel blok | Gereed |
| Sloop cafetaria | Gereed |
| Opening supermarkt | Gereed |
| Bouw zorgblok | Gereed |
| Bouw grondgebonden woningen | Gereed |
| Voltooiing Zandberg | Gereed |
| Herbestraten buitenruimte | Maart 2013 |
| Aanleg verkeersplateau De Meeren | Maart 2013 |
| Groenwerkzaamheden | April 2013 |
| Afronding project | 20 april 2013 |



Zoetendaal en Serena

In 5 jaar tijd heeft Zoetendaal een enorme metamorfose ondergaan. Tijd voor een terugblik naar de situatie ten tijde van de brand in de Meerenhof op goede vrijdag van 2003. Door de verwoesting van een groot deel van dit multifunctionele gebouw, kampten de aanwezige scholen De Regenboog en De Arenberg met ruimtegebrek, dat tijdelijk werd opgevangen door de plaatsing van een aantal noodlokalen. Daarnaast was er ongewenste leegstand in de wijk als gevolg van het verdwijnen van de buurtsuper, dagcafé en bakkerij. In combinatie met de gesloten structuur, met zijn vele achterpaadjes en onderdoorgangen, werkte dit sociale onveiligheid in de hand. Op dat moment zijn Maas-Jacobs, Brabantse Waard (toen nog Stichting Woningbouw Zevenbergen) en de gemeente samen met een klankbordgroep rond de tafel gegaan. In de klankbordgroep zaten vertegenwoordigers van de huurders, seniorenraad, middenstand en woningeigenaren in het gebied, aangevuld met het schoolbestuur. Gezamenlijk is een nieuwe opzet van de wijk bedacht, met als belangrijkste doel om een veiligere en fraaiere woonomgeving te creëren. We kunnen inmiddels constateren dat we hier samen met de genoemde betrokkenen, kopers en huurders, zeker in geslaagd zijn!



Overzicht werkzaamheden Serena

Inrichtingstekening werkzaamheden De Meeren



Aanplant groen na afronding

