

**Wet geluidhinder
Verzoek hogere waarde**

Ingekomen stempel:	
Gemeente:	Moerdijk
Datum:	
Kenmerk:	
Contactpersoon:	A A van Dongen
Besluitstempel:	

Verzoek om vaststelling hogere waarde

Als bedoeld in de Wet geluidhinder:	<input checked="" type="checkbox"/> artikel 83 <input type="checkbox"/> artikel 85 <input type="checkbox"/> artikel 100a
-------------------------------------	--

N.B. Verzoek in drievoud indienen

Aanvrager

1. Gegevens aanvrager	
Naam:	Burgemeester en wethouders van de gemeente Moerdijk
Postbus/adres:	Postbus 4
Postcode:	4760 AA
Plaats:	Zevenbergen
Telefoon:	0168-373600
Extern bureau:	
Contactpersoon:	
Telefoon:	
Telefax:	

Geldend bestemmingsplan

2. Naam geldend bestemmingsplan: Besluitdata geldend bestemmingsplan:	Kern Klundert Vaststelling door de raad: 14 december 2006 Goedkeuring door GS: 14 augustus 2007
3 Bestemming percelen	Geluidgevoelige bestemmingen in de vorm van woningen
4 Huidig feitelijk gebruik van de percelen	Recreatieve doeleinden / Evenemententerrein
5. Is reeds eerder een hogere waarde ex art. 83, 85, 100 of 100a Wgh voor dit plan of gebied vastgesteld?	X nee <input type="checkbox"/> ja, op , kenmerk
6 Is voor dit plan een hogere waarde vastgesteld voor spoorweglawaai ex art. 106d Wgh?	X nee <input type="checkbox"/> ja, op , kenmerk
7 Is voor dit plan een hogere waarde vastgesteld voor industrielawaai ex artt 45, 46, 47, 50, 51, 54, 55, 59, 60 en 61 Wgh?	X nee <input type="checkbox"/> ja, op , kenmerk
8. Is voor dit plan reeds ingevolge art 63 Wgh een hogere waarde door de Minister van VROM vastgesteld?	X nee <input type="checkbox"/> ja, op , kenmerk

In voorbereiding zijnde bestemmingsplan

9. Naam van het bestemmingsplan:	Evenemententerrein Klundert
10 Is het plan behandeld in de PPC?	<input type="checkbox"/> ja, op , advies nr X nee, wel ingestuurd op 10 november 2008 (nog geen advies) <input type="checkbox"/> nee, omdat
11. Heeft overleg plaats gevonden met de Provincie?	X ja, op 7 oktober 2008 met Planteam Provincie N. Brabant <input type="checkbox"/> nee

Verzochte hogere waarde(n)

12. Waarvoor worden hogere waarden aangevraagd?		
Woningen, vanwege de Blauwe Sluisdijk		
Geluidbelasting (dB)	waarneempunt	opmerking
51	60	Achtergevel. Zie ook 61
51	7	Zijgevel
51	17 t.e.m. 19	Gehele voorgevel van diverse woningen
51	8, 11 en 12	Gehele voorgevel van diverse woningen
51	24	Zijgevel. Zie ook 25
50	57	Achtergevel
50	61	Zijgevel. Zie ook 60
50	28	Zijgevel
49	10	Zijgevel van 8, 11 en 12
49	58	Voorgevel
49	25	Voorgevel
Opmerking: de waarneempunten zijn grafisch aangegeven in figuur 4 van het akoestisch onderzoek "Akoestisch onderzoek ten behoeve van bestemmingsplan "Kern Klundert" (evenemententerrein) te Klundert", RMD, kenmerk 72810936.G1/RVI d.d. oktober 2008. Alsmede in figuur 1, behorende bij de aanvullende notitie, opgesteld door de RMD d.d. 5 februari 2009, behorende bij voornoemde rapportage.		

Andere geluidgevoelige objecten of terreinen		
Geluidbelasting (dB)	aantal geluidgevoelige objecten	waarneemhoogte
Opmerkingen:		

Motivering verzoek	
Hoofdcriteria	
14. Welke varianten om de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde te verlagen zijn onderzocht? Geef daarbij eveneens een schatting van de hieraan verbonden kosten aan.	
a stedenbouwkundige maatregelen	<input type="checkbox"/> kosten:
b bronmaatregelen (stil wegdek, verkeersmaatregelen)	X kosten: € 69 000
c overdrachtsmaatregelen (wallen, schermen)	X kosten: € 109 000
d.	<input type="checkbox"/> kosten:
15. Worden er maatregelen getroffen?	<input type="checkbox"/> ja X nee, zie ook voornoemde rapportage en toelichting.
16. Indien ja geantwoord is bij vraag 15, geef dan aan welke maatregelen.	
Subcriteria specifiek ten gevolge van wegenverkeerslawaai	
17 In geval er sprake is van een <i>buitenstedelijke situatie</i> :	
a. verspreid te situeren bebouwing	<input type="checkbox"/>
b. ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid	<input type="checkbox"/>
c. het ter plaatse situeren als vervanging van bestaande bebouwing	<input type="checkbox"/>
d. het door de gekozen situering opvullen van een open plaats tussen aanwezige bebouwing	<input type="checkbox"/>
18 In geval er sprake is van een <i>binnenstedelijke situatie</i> :	
a. opname in een stads- of dorpsvernieuwingsplan	<input type="checkbox"/>
b. het door de gekozen situering of bouwvorm vervullen van een doelmatige akoestische afscherming voor andere woningen of voor andere geluidgevoelige gebouwen of geluidgevoelige objecten	X

c	het ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid (althans voor die locaties waar thans inrichtingen aanwezig zijn)	<input type="checkbox"/>
d	het door de gekozen situering opvullen van een open plaats tussen aanwezige bebouwing	X
e	het ter plaatse situeren als vervanging van bestaande bebouwing.	<input type="checkbox"/>
19 In het geval er sprake is van de <i>aanleg van een nieuwe weg of reconstructie van een bestaande weg</i> :		
a.	noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie	<input type="checkbox"/>
b.	verkeersverzamel functie, zodanig dat de aanleg zal leiden tot aanmerkelijk lagere geluidbelastingen van woningen binnen de zone van een andere weg	<input type="checkbox"/>
20	Is er sprake van een toename van meer dan 5 dB?	<input type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/> ja, zie vraag 21
21.	Wat is de omvang van de toename?	... dB
a.	aantal woningen waarop de geluidbelasting van de gevel met meer dan 5 dB toeneemt	
b.	aantal woningen waarop de geluidbelasting van de gevel met meer dan 5 dB afneemt	
c.	ligging van de woningen waarop de geluidbelasting afneemt	Tekening bijvoegen
d.	verklaring wegbeheer dat financiële middelen uiterlijk voor afloop van de reconstructie ten behoeve van toepassing van artikel 90 of artikel 111, tweede of derde lid, van de Wgh ter beschikking stelt (art. 100a, eerste lid, sub a onder 2, Wgh)	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee
22 Aanvullende eisen bij aanleg van een nieuwe weg of reconstructie van een bestaande weg		
a	Op welke wijze wordt voldaan ten aanzien van de te treffen maatregelen, inclusief de financiële consequenties?	

Subcriteria specifiek ten gevolge van railverkeer		
23. Er is sprake van nog niet geprojecteerde of geprojecteerde woningen die:		
a	in de omgeving van een station of halte gesitueerd worden	<input type="checkbox"/>
b.	verspreid gesitueerd worden buiten de bebouwde kom	<input type="checkbox"/>
c	ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid	<input type="checkbox"/>
d	ter plaatse gesitueerd worden als vervanging van bestaande bebouwing	<input type="checkbox"/>
e	in een stads- of dorpsvernieuwingsplan worden opgenomen	<input type="checkbox"/>

f. door de gekozen situering of bouwvorm een doelmatige akoestische afscherming gaan vervullen voor andere woningen of voor andere geluidgevoelige gebouwen of geluidsgevoelige terreinen	<input type="checkbox"/>
g. het door de gekozen situering opvullen van een open plaats tussen aanwezige bebouwing	<input type="checkbox"/>
24. Er is sprake van een nog niet geprojecteerde, geprojecteerde of te wijzigen <i>spoorweg</i> :	
a. een noodzakelijke verkeers- en vervoersfunctie	<input type="checkbox"/>

Subcriteria specifiek ten gevolge van <i>industrielawaai</i>	
25. Er is sprake van nog niet geprojecteerde of geprojecteerde woningen die:	
a. een geluidbelasting ondervinden die gelijk is aan of lager dan het ter plaatse heersende referentieniveau	<input type="checkbox"/>
b. ter plaatse noodzakelijk zijn om reden van grond- of bedrijfsgebondenheid	<input type="checkbox"/>
c. in een stads- of dorpsvernieuwingsplan worden opgenomen	<input type="checkbox"/>
d. zullen beschikken over ten minste een geluidluwe gevel	<input type="checkbox"/>
e. dienen ter vervanging van bestaande bebouwing	<input type="checkbox"/>
26. Er is sprake van aanwezige of in aanbouw zijnde woningen die:	
a. een geluidbelasting ondervinden die gelijk is aan of lager dan het ter plaatse heersende referentieniveau	<input type="checkbox"/>
b. zullen beschikken over ten minste een geluidluwe gevel	<input type="checkbox"/>

N.B. In een bij te voegen beschrijving dient een nadere onderbouwing te worden gegeven voor het van toepassing geachte subcriterium.

Maatregelen in en aan woningen	
27. Maatregelen aan bestaande of in aanbouw zijnde woningen	
a. Op welke wijze wordt voldaan aan het bepaalde in artikel 111 en/of artikel 111a van de Wgh?	
b. Zal geheel worden voldaan aan het bepaalde in artikel 111 en/of artikel 111a van de Wgh?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nee
28. Maatregelen aan bestaande of in aanbouw zijnde woningen bij aanleg of reconstructie van een weg	
a. Welke maatregelen als bedoeld in de artikelen 112 van de Wgh worden getroffen?	

29 Aanvullende maatregelen ten aanzien van <i>nieuwe en bestaande</i> woningen	
a. Op welke wijze wordt voor nieuwe woningen een geluidluwe buitengevel c.q. voor bestaande woningen een geluidluwe plek veilig gesteld?	De achtergevels van de geprojecteerde woningen zijn geluidluw.
b. Op welke wijze wordt voor nieuwe woningen veilig gesteld dat de verblijfsruimten voor zover als mogelijk worden gesitueerd aan de geluidluwe buitengevel?	De slaapkamers worden zo veel mogelijk aan de geluidluwe buitengevel gesitueerd
c. Wordt in geval van nieuwe woningen een buitenruimte aan de geluidluwe buitengevel gesitueerd?	De achtergevels van de geprojecteerde woningen inclusief achtertuin/balkon zijn geluidluw

Zevenbergen, 11 februari 2009
 Burgemeester en wethouders van Moerdijk,
 De projectleider,

(drs. J. P. M. Frijters)

Toelichting bij een verzoek om vaststelling hogere waarde

Algemeen

Het ontwerpbestemmingsplan "Evenemententerrein Klundert" voorziet in de bouw van ca. 100 woningen. Het plangebied is gelegen binnen de zone van wegen. De voorkeursgrenswaarde van 48 dB Lden wordt ten gevolge van het wegverkeer overschreden. De overschrijding bedraagt maximaal 3 dB. Het totaal aantal woningen waarvoor de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden bedraagt 27. De maximaal toelaatbare hogere waarde van 63 dB wordt niet overschreden.

Bronmaatregelen

De maatgevende weg heeft thans een wegdekverharding van glad asfaltbeton (dab 0/16). Als bronmaatregel kan de wegdekverharding worden vervangen door een geluidarmer wegdektype. Afhankelijk van het type geluidarm wegdek zal de geluidbelasting dan met 2 - 5 dB kunnen afnemen. Het geluidarmer wegdek dient over een lengte van minimaal 440 m te worden aangebracht. De kosten voor de aanleg van een dergelijk wegdek worden ingeschat op € 69.000, excl. BTW. Het treffen van een dergelijke bronmaatregel zal overwegende bezwaren ontmoeten van financiële en civieltechnische aard.

Verkeersmaatregelen zijn, vanwege het feit dat de maatgevende weg een van de ontsluitingwegen van de kern Klundert is, niet gewenst.

Overdrachtsmaatregelen

Als overdrachtsmaatregel kan worden overwogen om langs de Blauwe Sluisdijk een geluidscherm aan te leggen. Om in het plangebied aan de voorkeursgrenswaarde te kunnen voldoen, dient dit geluidscherm een hoogte te hebben van minimaal 1,5 meter boven wegdek Blauwe Sluisdijk en een lengte van 290 m. De kosten voor het aanbrengen van een scherm worden ingeschat op € 109.000,- excl. BTW. Het treffen van een dergelijke overdrachtsmaatregel zal overwegende bezwaren ontmoeten van stedenbouwkundige aard.

Gevelbelasting meer dan 51 dB

De woningen langs, die parallel geprojecteerd zijn aan de Blauwe Sluisdijk hebben een geluidbelasting van maximaal 51 dB. Deze woningen hebben allemaal een geluidluwe buitengevel. Door middel van voldoende gevelisolatie zal worden gezorgd voor een niveau van maximaal 33 dB in de verblijfsruimten van de woningen.