

Aan de bewoner(s) van dit adres

Uw kenmerk	Uw brief van	Behandelend ambtenaar	Ons kenmerk	Telefoonnr	Verzonden datum
		R. Lemmens		14 0168	21 juli 202

Onderwerp: Inloopavond herinrichting Neerhofstraat

Geachte heer/mevrouw,

Uw straat wordt opnieuw ingericht. Wij willen u graag hierover informeren tijdens een inloopavond. Uw vragen en ideeën nemen we mee om tot een goed ontwerp te komen, met als eindresultaat een mooie en fijne woonstraat.

Wanneer?

De inloopavond vindt plaats op 8 september 2022 van 19:00 uur tot 21:00 uur in het gemeentehuis. U bent van harte welkom in de Moerdijkzaal. Tijdens deze bijeenkomst kunt u vragen stellen en uw ideeën toelichten.

Is er al een ontwerp?

Vanuit de gemeente ligt een aantal zaken vast. Die uitgangspunten hebben we verwerkt in een schetsontwerp. Tijdens de inloopavond gaan we in gesprek op basis van dit ontwerp.

Welke uitgangspunten zijn er?

Met de herinrichting van de Neerhofstraat willen we een aantal doelen bereiken, zoals een betere afvoer van regenwater en een verkeersveilige straat.

Wat ligt er vast?

- Er komt veel meer groen in de straat. De Neerhofstraat is nu heel erg stenig. Dat betekent dat bij regenbuien al het water afgevoerd wordt naar het riool. Ook is er bijna geen schaduw. Daardoor kan de straat erg warm worden in de zomer. Bomen en beplanting geven schaduw en zorgen ervoor dat regen in de bodem kan zakken.
- De Neerhofstraat wordt éénrichtingsverkeer. Op dit moment is de straat erg smal en bereikbaar via twee kanten. Om een goede rijbaan te krijgen en ruimte te kunnen bieden aan meer groen wordt de Neerhofstraat éénrichtingsverkeer vanaf de Pastoor van Kessellaan naar de Stationsstraat. Met deze rijrichting voorkomen we sluisverkeer van automobilisten die moeten wachten bij het kruispunt Prins Hendrikstraat-Stationslaan.
- Er komen geen extra openbare parkeerplaatsen. We hebben meerdere parkeertellingen gedaan. Daaruit blijkt dat de parkeervakken regelmatig vol staan aan het eind van de straat richting de Stationsstraat. In het eerste deel van de straat, bij de parkeerplaatsen naast huisnummer 5 en de parkeerplaatsen in de Kasteeltuin, waren altijd veel parkeerplaatsen vrij.

- In het schetsontwerp komen enkele parkeervakken niet terug. Dat is nodig als we nieuwe parkeervakken maken met goede afmetingen, afgestemd op de vele opritten. Omdat er veel beschikbare openbare parkeerplaatsen in de directe omgeving zijn, levert dit geen probleem op.
- De materiaalkeuze, zoals stenen, tegels en riool, worden bepaald door de beheerders van de gemeente.

Waarover willen we met u in gesprek?

- We bekijken graag met u en andere bewoners hoe we het groen inpassen. In alle straten liggen kabels en leidingen onder de grond. Die laten we zo veel mogelijk liggen waar ze nu liggen. Een voetpad erboven is geen probleem, maar een boom erboven planten is bijvoorbeeld niet mogelijk. Onder het voetpad aan de even huisnummers zijn niet of nauwelijks kabels en leidingen aanwezig. Hier zien wij een grote kans om de straat groener te maken. Het voetpad vervangen door een groene strook zou een enorme winst zijn voor de straat. Dit betekent dat bewoners van de oneven huisnummers niet langer een voetpad voor hun huis hebben. Vanuit verkeersveiligheid zien wij daarin geen probleem. Het voetpad voor de oneven huisnummers is eenvoudig bereikbaar vanaf de opritten, de rijbaan is overzichtelijk en niet breed, zodat oversteken veilig kan. Het betekent wel dat enkele woningen op eigen terrein een pad nodig hebben vanaf de voordeur naar de oprit. We gaan graag in gesprek hoe wij dit samen voor elkaar krijgen.
- De parkeerplaatsen op het terrein naast huisnummer 5 zijn geen eigendom van de gemeente. We willen ze graag meenemen in het ontwerp en zijn hierover met de eigenaar in gesprek. Hier kunnen enkele mooie groenvakken met bomen komen om ook hier meer groen te krijgen. Dit is nog niet uitgewerkt in het schetsontwerp.
- Welke bomen en planten er komen is nog niet beslist. We willen u graag een aantal mogelijkheden bieden waarop u kunt stemmen. De meeste stemmen gelden.

Meer informatie

Op www.moerdijk.nl/neerhofstraat vindt u meer informatie over de procedure, planning en ontwerpen. Ook vindt u er vragen en antwoorden. Voorafgaand aan de inloopavond kunt u op deze website het schetsontwerp al rustig bekijken. Bent u niet in de gelegenheid om naar de inloopavond te komen, dan leest u op de website hoe u uw opmerkingen doorgeeft.

We ontmoeten u graag op 8 september!

Met vriendelijke groet,

Roy Lemmens
Projectleider afdeling Openbare Ruimte
Gemeente Moerdijk